



**REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD SUPETAR**

**GRADONAČELNICA**

KLASA: 080-01/14-01/02  
URBROJ: 2104/01-02/1-14-0002

Supetar, 31.03.2014.

**PREDSJEDNIKU  
GRADSKOG VIJEĆA  
- Gosp.Petru Maričiću**

**Predmet: Izvješće o radu Gradonačelnice Grada Supetra  
za razdoblje od srpnja do prosinaca 2013.**

Dana 31.ožujka 2014. godine, donijela sam Izvješće o radu za razdoblje od od 01. srpanja do 31.prosinca 2013. godine, sukladno članku 48. Statuta Grada Supetra (»Službeni glasnik Grada Supetra«, broj 09/09. i 04/13.).

Budući je temeljem odredbe članka 35.b Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13.) utvrđena obveza izvršnog čelnika da dva puta godišnje podnosi polugodišnja izvješća o svom radu predstavničkom tijelu, dostavljam predmetno Izvješće.

S poštovanjem,

Prilog: - Izvješće o radu

**GRADONAČELNICA  
Ivana Marković, mag.oec.**

**IZVJEŠĆE O RADU  
GRADONAČELNICE GRADA SUPETRA  
ZA RAZDOBLJE LIPANJ-PROSINAC 2013.**

**PRVI DIO:**

**OSVRT GRADONAČELNICE NA RAD IZVRŠNE VLASTI GRADA SUPETRA U  
RAZDOBLJU SRPANJ -PROSINAC 2013.**

**DRUGI DIO:**

**IZVJEŠĆA O RADU UPRAVNIH ODJELA GRADA SUPETRA**

- Prilog 1. Pročelnik jedinstvenog upravnog odjela**
- Prilog 2. Odsjek za komunalne poslove i upravljanje gradskom imovinom**
- Prilog 3. Odsjek za izgradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša**
- Prilog 4. Odsjek za gradske prihode**
- Prilog 5. Odsjek proračun i financije**
- Prilog 6. Odsjek za komunalno redarstvo**

## **I. UVOD**

Temeljem odredbe članka 35.b Zakona o lokalnoj područnoj (regionalnoj) samoupravi Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13.) i čl. 48. Statuta Grada Supetra (»Službeni glasnik Grada Supetra«, broj 09/09. i 04/13.) gradonačelnica Grada Supetra, donosi

### **IZVJEŠĆE O RADU GRADONAČELNICE GRADA SUPETRA**

- za razdoblje od 01. srpanja do 31. prosinca 2013.

Na temelju članka 67. i 68. Zakona o izborima općinskih načelnika, gradonačelnika, župana i gradonačelnika Grada Zagreba (»Narodne novine« br. 109/07. i 125/08.), Gradsko izborno povjerenstvo Grada Supetra je nakon izbora održanih 02. lipnja 2013. donijelo Odluku o objavi rezultata izbora za izbor gradonačelnika Grada Supetra.

Predmetnom Odlukom za gradonačelnicu Grada Supetra izabrana je kandidatkinja Ivana Marković, a za zamjenika gradonačelnice Šimica Dragičević.

Odluka je postala pravomoćna na dan 07. lipnja 2013. godine s kojim danom su dužnosnici i stupili na dužnost.

Dana 10. lipnja 2013. godine gradonačelnica je predala obavijest, KLASA: 022-06/13-01/0025, URBROJ: 2104/01-02-02/1-13-1 o načinu obavljanja svoje dužnosti, a koje se prihvatila profesionalno, sve u skladno članku 90. stavak 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi.

Dana 13. lipnja 2013. godine Pročelnik JUO-a Grada Supetra je donio odluku o početku i načinu obnašanja dužnosti za Gradonačelnicu, KLASA: 080-01/13-01/05, URBROJ: 2104/01-03-01/1-13-1, a sukladno članku 90.c Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi.

Dana 10. lipnja 2013. godine zamjenik gradonačelnice je predao obavijest, KLASA: 080-01/13-01/02, URBROJ: 15-13-1 o načinu obavljanja svoje dužnosti, a koje se prihvatio volonterski, sve u skladno članku 90. stavak 2. Zakona o lokalnoj područnoj (regionalnoj) samoupravi.

Dana 13. lipnja 2013. godine Pročelnik JUO-a Grada Supetra je donio odluku o početku i načinu obnašanja dužnosti za gradonačelnicu, KLASA: 080-01/13-01/06, URBROJ: 2104/01-03-01/1-13-1, a sukladno članku 90.c Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi.

## II. DJELOKRUG GRADONAČELNIKA

Temeljem članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi(»Narodne novine« br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13.) i članka 46. Statuta Grada Supetra (»Službeni glasnik Grada Supetra«, broj 09/09. i 04/13.) utvrđeno je da gradonačelnik zastupa Grad Supetar i nositelj je izvršne vlasti Grada Supetra.

Mandat gradonačelnika traje četiri godine.

U obavljaju izvršne vlasti gradonačelnik:

- priprema prijedloge općih akata,
- izvršava i osigurava izvršavanje općih akata Gradskog vijeća,
- utvrđuje prijedlog proračuna Grada i izvršenje proračuna,
- upravlja nekretninama, pokretninama i imovinskim pravima u vlasništvu Grada u skladu sa zakonom, ovim Statutom i općim aktom Gradskog vijeća,
- odlučuje o stjecanju i otuđenju pokretnina i nekretnina Grada Supetra čija pojedinačna vrijednost ne prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju pokretnina i nekretnina, a najviše do 1.000.000,00 kuna, ako je stjecanje i otuđivanje planirano u proračunu i provedeno u skladu sa zakonskim propisima,
- upravlja prihodima i rashodima Grada,
- upravlja raspoloživim novčanim sredstvima na računu proračuna Grada,
- odlučuje o davanju suglasnosti za zaduživanje pravnim osobama u većinskom izravnom ili neizravnom vlasništvu Grada i o davanju suglasnosti za zaduživanje ustanova kojih je osnivač Grad,
- donosi pravilnik o unutarnjem redu za upravna tijela Grada,
- imenuje i razrješava pročelnike upravnih tijela,
- imenuje i razrješava unutarnjeg revizora,
- utvrđuje plan prijema u službu u upravna tijela Grada,
- predlaže izradu prostornog plana kao i njegove izmjene i dopune na temelju obrazloženih i argumentiranih prijedloga fizičkih i pravnih osoba,
- razmatra i utvrđuje konačni prijedlog prostornog plana,
- obavlja poslove gospodarenja nekretninama do osnivanja odjela za gospodarenje nekretninama,
- imenuje i razrješava upravitelja vlastitog pogona,
- donosi odluku o objavi prikupljanja ponuda ili raspisivanju natječaja za obavljanje komunalnih djelatnosti,
- sklapa ugovor o koncesiji za obavljanje komunalnih djelatnosti,
- donosi odluku o objavi prikupljanja ponuda ili raspisivanju natječaja za obavljanje komunalnih djelatnosti na temelju ugovora i sklapa ugovor o povjeravanju poslova,
- daje prethodnu suglasnost na izmjenu cijena komunalnih usluga,
- do kraja ožujka tekuće godine podnosi Gradskom vijeću izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture i Programu gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za prethodnu godinu,
- utvrđuje uvjete, mjerila i postupak za određivanje reda prvenstva za kupnju stana iz programa društveno poticane stanogradnje,

- provodi postupak natječaja i donosi odluku o najpovoljnijoj ponudi za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Grada u skladu s posebnom odluku Gradskog vijeće o poslovnim prostorima,
- organizira zaštitu od požara na području Grada i vodi brigu o uspješnom provođenju i poduzimanju mjera za unapređenje zaštite od požara,
- usmjerava djelovanje upravnih odjela i službi Grada u obavljanju poslova iz samoupravnog djelokruga Grada, odnosno poslova državne uprave, ako su preneseni Gradu,
- nadzire rad upravnih odjela i službi u samoupravnom djelokrugu i poslovima državne uprave,
- daje mišljenje o prijedlozima koje podnose drugi ovlašteni predlagatelji,
- obavlja nadzor nad zakonitošću rada tijela mjesnih odbora,
- obavlja i druge poslove predviđene ovim Statutom i drugim propisima,
- radi obavljanja poslova trajnog ili privremenog savjetovanja, te pružanja intelektualnih usluga od vanjskih suradnika, gradonačelnik ima pravo izbora savjetnika i ostalih stručnjaka iz kruga stručno zastupljenih osoba. Pitanje sredstava za naknadu troškova se utvrđuju i planiraju Proračunom Grada.

Odlukom od 20. lipnja 2013. godine, KLASA: 080-01/13-01/07, URBROJ: 2104/01-02-02/1-13-1, gradonačelnica Grada Supetra povjerila je svome zamjeniku – ŠIMICI DRAGIČEVIĆU, iz Supetra, Put Višćica bb, obavljanje slijedećih poslova iz svog djelokruga:

- sve poslove koji se odnose na prostorno uređenje, što uključuje poslove vezane za raspisivanje natječaja za izradu izmjene PPU Grada Supetra, te svih urbanističkih planova i s tim u svezi pripreme odgovarajućih nacrtu ugovora i odluka;
  - sve poslove vezane za uknjižbu prava vlasništva na nekretninama u gospodarskoj zoni Žedno-Drage, što uključuje pisanje požurnica prema nadležnim pravosudnim tijelima i upravnim tijelima, uvid u sudske i upravne spise, razgovore sa odvjetnicima i geodetima kojima je povjereno obavljanje tog posla;
  - sve poslove vezane za pripremu nacrtu odluke za prodaju nekretnina u gospodarskoj zoni Žedno-Drage, te drugih nekretnina na području Grada Supetra;
  - sve poslove vezane za preseljenje garaže Brač prijevoza na zamjensku lokaciju u gospodarskoj zoni, pa je u tom smislu ovlašten i dogovarati nacrtu sporazuma za mirno rješenje sadašnjih sudskih sporova vezanih za vlasništvo nad prostorom sadašnje garaže Brač prijevoza;
  - sve poslove vezane za preseljenje ININ-e postaje za gorivo na zamjensku lokaciju u gospodarskoj zoni, pa je u tom smislu ovlašten i dogovarati nacrtu sporazuma z mirno rješenje sadašnjih sudskih sporova vezanih za vlasništvo nad prostorom ININ-e postaje za gorivo;
  - sve poslove vezane za uknjižbu Grada Supetra na nekretninama „Veli plac“ i „Mali plac“ što uključuje razgovore sa strankama koje vode sudske sprove vezane za vlasništvo tih nekretnina radi sporazumnog rješenja tih sporova;
- Pri obavljanju povjerenih poslova iz točke I. ove Odluke zamjenik gradonačelnice je dužan pridržavati se uputa gradonačelnice. Povjeravanjem poslova iz svog djelokruga zamjeniku, ne prestaje odgovornost gradonačelnice za njihovo obavljanje.

### **III. METODOLOGIJA RADA GRADONAČELNICE**

U uredu gradonačelnice svakodnevno se održavaju kolegiji najužeg tima suradnika. Zajednički kolegij pročelnika sa gradonačelnicom i zamjenikom gradonačelnice održavaju dnevno. Osim svakodnevnih konzultacija, gradonačelnica je uvela i tjedne sastanke sa voditeljima odsjeka, te sa odgovornim osobama u gradskim tvrtkama i ustanovama. Sastanci se održavaju radi tjednih rasporeda dužnosti službenika, praćenja stanja, planiranja i realizacije strateških projekata, proučavanje i razmatranja određenih pitanja, pripreme, razmatranja i podnošenja prijedloga akata i drugih prijedloga.

U ovom polugodišnjem razdoblju izvršna vlast je osigurala pripremu materijala, prethodno razmatranje od brojnih stručnih i radnih tjela, obrazloženje i zakonsku podlogu za donošenje akata u formi koja jamči stručnu utemeljenost i zakonitost donesenih odluka.

U vezi sa pitanjima u nadležnosti gradske izvršene vlasti, gradonačelnica, zamjenik gradonačelnice redovito održavaju sastanke i konzultacije s predstavnicima resornih državnih ministarstvima, predstavnicima županije, ravnateljima, predstavnicima državnih agencija i tvrtka.

Ured gradonačelnice ima odlični suradnju sa predsjednikom Vijeća Grada Supetra gosp. Petrom Maričićem s kojim se konzultira oko svih važnijih pitanja, a pogotovo oko onih koja su u nadležnosti gradskog Vijeća.

### **IV. JAVNOST RADA I OSTALE PROTOKOLARNE AKTIVNOSTI GRADONAČELNICE**

Gradonačelnica i njezin zamjenik sudionici su brojnih manifestacija a posebno onih koji se održavaju tradicionalno na određene datume. U izvještavanom razdoblju prisustvovala sam brojnim svečanim sjednicama ostalih bračkih općina (Nerežišća, Postira, Bol), brojnim otvaranjima izložba, muzeja i sl. događanjima.

Od protokolarnih primanja izdvajamo slijedeća: ministar zdravstva Rajko Ostojić u službenom posjetu timu Hitne medicinske pomoći u Supetru, ministar prosvijete i obrazovanja Željko Jovanović u pratnji ministra uprave Arsena Bauka u posjetu djeci Osnovne škole Supetar u povodu prvoga dana školske godine 2013-2014.

Ugostili smo i zamjenicu ministra poljoprivrede gđu. Snježanu Španjol koja je svečano otvorila Dane varenika, te održala predavanje u gradskoj Vijećnici na temu "Oznaka izvornosti, oznake zemljopisnog podrijetla i zajamčeno tradicionalni specijalitet poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda".

Gradonačelnica je obavila radne sastanke sa direktorom Autotransa d.d. Zvonkom Krmpotićem, predstavnicima Ine d.d. (tim pravnika i inženjera), predstavnicima Agrokora, (tim pravnika i inženjera), ravnateljem Lučke Uprave i suradnicima, te brojnim drugim suradnicima na različitim projektima.

Ured gradonačelnice ugostio je i Michèle Boccoz, veleposlanicu Francuske Republike kao i veleposlanika Mađarske radi bratimljenja grada Tokaya i grada Supetra. Na 6.sjednici Vijeća Grada Supetra izglasana je Odluka o suradnji između Grada Supetra (Republika Hrvatska) i Grada Tokaya (Republika Mađarska) gdje je utvrđen obostran interes prijateljstva i suradnje za razvijanje kulturnih, gospodarskih i drugih odnosa.

Gradonačelnica je jednom ili dva puta mjesečno odlazila na službena putovanja u Zagreb, Split i po potrebi u ostale gradove. Posjetila je Ministarstvo zaštite okoliša i prostornog uređenja (zamjenik ministra Hrvoje Dokoza) po pitanju odvoza smeća u gradu Supetru, Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost (direktor Sven Muler, Aleksandra Čilić i suradnici), Ministarstvo Uprave (zamjenik ministra Ranko Lamza), Ministarstvo financija (pomoćnik ministra Branko Šegona), Poreznu upravu Središnjica Zagreb po pitanju naplate poreza, Ministarstvo pomorstva (zamjenik Boško Ercegovac) po pitanju Lučke kapetanije, Državni ured za upravljanje državnom imovinom (zamjenik predstojnika Alen Čičak) po pitanju davanja na korištenje više nekretnina u vlasništvo RH na području Grada Supetra.

Gradonačelnica je zajedno sa gradonačelnicima Makarske, Hvara, Sinja bila kod Ministra zdravstva Rajka Ostojića po pitanju promjene zakona te omogućavanju otvaranje Domova zdravlja na otocima.

Osim ministarstava i državnih agencija, gradonačelnica je više puta bila poslovno u tvtku Agrokor radi gospodarsko-poslovne zone 'Žedno-drage', kao i kod Ine d.d. po pitanju premješataja benziske stanice u gore navedenu zonu, kod ravnatelja Lučke uprave Splitsko-dalmatinske Uprave, Županijskih cesta Split i dr.

Zajedno s predsjednikom Vijeća i direktorom Turističke zajednice Grada Supetra Ivom Cvitanićem bila sam u službeni posjet hotelskom naselju Solaris kao i u posjet dalmatinskom selu. U Umagu sam prisustvovala 5.godišnjem susretu gradonačelnika i poduzetnika kao i izbornoj skupštini Udruge gradova.

Osim gore navedenog gradonačelnica je organizirala i prisustvovala raznim sastancima na teme: "Projekt uređenja i valorizacija povijesne gradske jezgre grada Supetra", uređenje javnih površina, sastanke sa predstavnicima raznih udruga na području Grada Supetra po pitanjima problema i potreba Udruge.

Rad gradonačelnice je javan. Uvedena je praksa primanja građana utorkom i četvrtkom te je nastavljeno informiranje građana putem gradske web stranice, gradskog informativnog mjesečnika i što je novost, putem službene facebook stranice Ivana Marković – Gradonačelnica Grada Supetra, kao i ostalih pisanih medija. Gradonačelnica nastoji biti na raspolaganju svim građanima koji dolaze sa raznim upitima i problemima koji ih muče u njihovom svakodnevnom životu.

Svakodnevne aktivnosti gradonačelnice i njezinog zamjenika usmjerene su na izvršavanje obveza sukladno zakonskim ovlaštenjima, za dobrobit Grada, odnosno njegovih građana, u okviru financijskih mogućnosti ograničenih, gospodarskim i uopće financijskim mogućnostima subjekata od kojih ovisi punjenje proračuna.

## V. OSVRT GRADONAČELNICE NA IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE SRPANJ-PROSINAC 2013.

Nakon stupanja na dužnost, gradonačelnica je naručila neovisnu reviziju poslovanja koja je izvršila temeljiti uvid u financijsko-materijalo poslovanje Grada Supetra. Reviziju je obavila neovisna tvrtka 'Consilius revizija' te smo rezultate prezentirali 22.08.2013 na 4. sjednici Vijeća.

Rezultati revizije su bili poražavajući te su pokazali tešku realnost u kojoj se Grad Supetar nalazio. Sveukupne obveze Grada Supetra iznosile su 21,2 mil kuna od čega je dospjelo cca 18 mil kuna. Račun Grada je bio blokiran u iznosu od 9,8 mil kuna za predmet tzv. 'Jadranske ulice'. Osim toga Gradu su prijetile i druge sudske presude i kamate. Također, u valuti je bio i kratkoročni kredit od Hypo Alpe Adria Banke koji je trebalo obnoviti budući da nismo bili u mogućnosti vratiti taj dug.

Po sudskoj preudi Grad je mogao trošiti samo 1,1 mil kuna za pokrivanje tzv. hladnog pogona (režije, plaće, odražavanje javnih površina i sl.), te nikakvi fondovi i razvojni projekti u tim uvjetima nisu dolazili u obzir.

Osim ovoga u gradskoj arhivi nije postojao detaljan popis nekretnina, zemljišta, nerazvrstanih cesta, poslovnih prostora koje grad koristi. Također, nije postojala ni evidencija prostora koje Grad daje na korištenje, kao ni Ugovora, te kriterija za dodjelu gradskih prostora.

Nisu izvršene izmjene prostornih planova, plan gospodarenja otpadom nikada na Vijeću nije usvojen. Od Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost godinama se nisu povukla nikakva sredstva, te nije postojala međusobna suradnja (osim sudskog spora). Nije bio dovršen plan prometa Grada Supetra koja je osnova za rad prometnog redara. Na području zaštite i spašavanja nije napravljen nikakav pomak kao što nije donesen nikakav dokument.

Ustroj gradske uprave bio je veoma trom i nije omogućavao samostalnost u radu gradskih služba.

Zatekli smo neriješeno stanje vlasništva u zoni Žedno drage, brojne neriješene probleme oko vlasništva (dječji vrtić 'Mrvica', Fadića šumica, ceste u gospodarstvenoj zoni 'Žedno drage', brojne druge čestice koje su u knjižene na RH, a trebaju biti u vlasništvu Grada Supetra).

Dug prema izvođačima radova na dvorani je bio preko 2,5 mil kuna te su izvođači radova prijetili obustavom radova i napuštanjem gradilišta.

U nastavku ovoga osvrtu pokušati ću u kratko izložiti što smo sve napravili u pojedinim segmentima u radu izvršne vlasti. Koji su to bili problemi koje smo zatekli, što smo pokrenuli, što smo uspjeli riješiti i što nas još čeka.

### 1. Sporovi Grada Supetra i blokada žiro računa

Početak svega je bio sveobuhvatan popis sporova koje vodi grad i koje se vode protiv grada. Ukupno nas je dočekalo više od 80-tak sporova od kojih su pojedini bili i višemiljunske vrijednosti. Željeći smanjiti troškove odvjetnika i izbjeći buduće milijunske kamate gradonačelnica je od Vijeća dobila odobrenje za sklapanje nagodba kod 5 sudskih sporova. Sklopljene su nagodbe u slučaju "Jadranska ulica" (smanjen iznos od 2,25 mil kn), tri nagodbe u slučaju "Šiško" (izbjegnuto 2,5 mil kuna kamata), slučaj "Fond" (smanjen iznos kamata za 1 mil kuna).

Svjesni činjenice da u većini slučajeva dugogodišnje parničenje donosi samo odgodu obveze, povećava troškove odvjetnika i rezultira ogromnim troškovima kamata, naš zajednički cilj je



smanjenje broja sporova, pa tako i kamata, te troškova odvjetnika koji su ovaj Grad osiromašili i potpuno blokirali već godinama. Tako je npr. račun od odvjetnika za vođenje slučaja "Šiško" za samo tri radnje iznosio 140 tis kuna(!).

Najveći problem se stvorio kod 'povlačenja' sredstava od Ministarstva regionalnog razvoja i razvitka za plaćanje izvođača radova na školskoj sportskoj dvorani. Naime, zbog blokade računa gradonačelnica je obustavila uplatu oko 3 mil kuna od Ministarstva jer bi sredstva otišla na otplatu ovrhe, te bi Grad ostao bez sredstava za dvoranu. Jedini izlaz je bila deblokada računa i to najkasnije do studenog 2013. da se sredstva od resornog Ministarstva povuču najkasnije do početka prosinca.

Kao izlaz iz ove situacije vidjeli smo u pregovorima sa ovrhovoditeljima iz slučaja 'Jadranska ulica'. Gradonačelnica je kontaktirala odvjetnika gosp. Mladena Vuškovića koji je predstavljao svih jedanaest obitelji koji su dobili spor protiv Grada.

Dana 29. listopada 2013. na 7.-oj po redu, izvanrednoj sjednici gradskog vijeća gradonačelnica je dobila ovlaštenje za sklapanje nagodbe u predmetu "Jadranska ulica". Nakon dugih pregovora sa svima uključenim u ovaj postupak, zajedno sa komisijom koje je Vijeće imenovao da prati provedbu nagodbe, postigli smo sporazum.

Grad Supetar je odustao od revizije kamata u iznosu od 4,5 mil kuna koju je uložio prema Vrhovnom sud RH, ovrhovoditelji pristaju na smanjivanje ukupnog duga u iznosu od 2,25 mil kuna te privremenu deblokadu računa do 15. siječnja 2014. U tom periodu Grad je uspio povući sva sredstva od Ministarstva regionalnog razvoja, preusmjeriti ih izvođaču radova te je na taj način osiguran kontinuitet rada na dvorani te smo napokon došli do kraja agonije oko slučaj "Jadranske ulice" nakon više od jednog destljeća.

Osim ove nagodbe, Grad je sklopio nagodbu sa Fondom za zaštitu okoliša u iznosu 480 tis kuna nenamjenski potrošenih sredstava iz 2005. godine. Ovom nagodbom uspjeli smo izbjeći 1 mil zatezних kamate od kojih je Fond odustao nakon dogovora sa gradonačelnicom.

Veliku prijetnju Gradu Supetru predstavljali su tri spora sa odvjetničkim uredom Šiško. Grad se nagodio sa Šiškom za isplatu dugovanja u iznosu o 1,8 mil kuna, te smanjenje kamata za 2,5 mil. kuna. Uvim nagodbama smo ukupno smanjili dugovanje Grada za 3 mil kuna te izbjegli buduće kamate u iznosu od 3,5 mil kuna.

U periodu deblokade od 2,5 mjeseca uspjeli smo otplatiti još dugovanja Grada Supetra tako da smo ukupne obveze smanjili na cca 7 mil kuna, te ukupnu blokadu za slučaj 'Jadranske ulice' smanjili sa 9,8 mil na 4,9 mil kuna.

Racionalizacija troškova odvjetnika, izbjegavanje nepotrebnih sporova te preuzimanje kontrole nad vođenjem sporova jedini je ispravan put za buduće uspješno vođenje gradskih financija.

## **2. Inventura potraživanja i imovine, te usklađenje glavne knjige sa salda konti evidencijom**

Revizija finansijsko–materijalnog poslovanja utvrdila je neusklađenost evidencije potraživanja za komunalnu i vodnu naknadu sa bilancom i to u iznosu od 2,5 mil kuna, tj. analitičke evidencije dužnika su veće od onoga što je iskazano u glavnoj knjizi bruto bilance. Gradonačelnica je sve ovo prezentirala na Vijeću gdje je formirana komisija koja će popratiti čitav postupak inventure potraživanja.

Službe su izvršile kompletnu inventuru, prema Vijeću je upućen prijedlog za usklađenje glavne knjige i bruto bilance te na datum 31.12.2013. imamo sređenu evidenciji prvi put od postojanja Grada Supetra.

Na datum 31.12.2013. napravljena je i sveobuhvatna komisijska inventura materijalne i nematerijalne imovine Grada Supetra, kao i cjelovit popis nekretnina, poslovnih prostora, zamljišta, cesta, umjetnina i ostale opreme.

Utvrđeno je da nisu postojali apsolutno nikakvi kriteriji za dodjelu prostora udrugama na korištenje kao i kriteriji za dodjelu sredstava za sufinansiranje pojedinih projekata. Također, nije postojala ni potpuna evidencija prostora koje su udruge koristile kao ni ugovori o zakupu.

Na temelju prijedloga gradonačelnice 24.prosinca 2013. godine donešene su dvije odluke koje će u narednom razdoblju pomoći u ravnopravnoj raspodijeli prostora i sredstava:

1. *Odluka o davanju gradskih prostora na privremeno korištenje (Sl.gl.24/13),*
2. *Odluka o utvrđivanju kriterija i postupaka za dodjelu finansijske potpore udrugama na području Grada Supetra (Sl.gl.24/13)*

Radi kvalitetne pripreme provođenja prve Odluke popisani su i izmjereni svi prostori koje koriste udruge ili koje bi se mogle dati na korištenje. Utvrđene su cijene korištenja te će natječaj biti oglašen kroz 2014. godinu.Ovo je prvi put da se prostori daju na natječaj sukladno Zakonu i kriterijama koje je utvrdilo gradsko Vijeće, te prvi put da Grad ima kompletnu i kvalitetnu evidenciju svojih prostora kao i Ugovora o korištenju koje će biti realizirane kroz 2014. godinu.

U pripremi je i pisanje Povelje o suradnji Grada Supetra i civilnog društva, formiranje povjerenstva za provođenje Povelje, te će se to naći na nekoj od sjednici Vijeća u 2014. godini.

## **3. Uknjižba imovine Grada Supetra**

Od početka mog mandat bila sam suočena s blokadom proračunskih sredstava Grada Supetra zbog brojnih neplaćenih potraživanja iz sudskih rješenja o ovrsi, uz saznanje da Grad zbog nemogućnosti plaćanja duga mjesečno samo na kamate gubi iznos od cca milion kuna godišnje pa je ta činjenica usmjerila moje prve aktivnosti upravo prema razrješenju tog najvažnijeg problema.

Procijenila sam da je upravo uknjižba na nekretnine u gospodarsko-servisnoj zoni “Žedno – Drage“ u korist Grada Supetra od iznimne važnosti jer bi se time ostvario osnovni preduvjet

za raspisivanje javnog natječaja za prodaju neke od nekretnina radi razrješenja duga, a što bi Gradu omogućilo daljnje normalno poslovanje.

Odmah sam naložila da se u z.k. službi Općinskog suda u Supetru provjeri stanje spisa koji čekaju na uknjižbu i da se utvrdi da li postoji neki razlog što se ne može provesti uknjižba koja je na zemljišnoknjižnu provedbu čekala već punih šest mjeseci.

Na rješavanje su čekala dva spisa. Spis pod poslovnim brojem Z – 845/13 se odnosio na provedbu prijavnog lista radi promjene podataka na brojnim nekretninama u gospodarskoj zoni “Žedno – Drage“. *(Sadržaj svih promjena je razvidan iz donesenog Rješenja Z – 845/13 od 17. srpnja 2013. godine Općinskog suda u Supetru, kojeg dostavljam u privitku).*

Suočena s nemogućnošću postupanja referentice, koja je bila opterećena brojnim drugim predmetima, obratila sam se predsjednici suda Katarini Heinrich, te sam joj iznijela podatke o teškoj financijskoj situaciji u kojoj se Grad nalazi uz zamolbu da ona u okviru svojih ovlaštenja izvrši preraspodjelu predmeta drugoj referentici. Predmet je nakon tog razgovora raspoređen u rad voditeljici z.k. službe, ovlaštenoj zemljišnoknjižnoj referentici Zorani Razmilić koja je odmah izrazila spremnost žurno pristupiti rješavanju uknjižbe ovog predmeta.

Nakon što su od strane geometra Marija Barača otklonjene dvije pogreške, koje su bile zapreka nesmetanoj uknjižbi, u daljnjem roku od dva dana uslijedila je uknjižba ovog predmeta u zemljišne knjige.

Navedene pogreške su se odnosile na neslaganje z.k.stanja i katastra u pogledu:

- čest. zem. 597 koja je već bila cijepana pod čest. zem. 597/1 površine 891 m<sup>2</sup> i čest. zem. 597/2 površine 756 m<sup>2</sup>,štoje na isti način trebalo iskazati u starom i novom stanju,
- netočno označene „čest.zem. 1667/95“ umjesto ispravno „čest.zem. 1667/96“;
- netočno iskazane površine za čest. zem. 1667/3 (u starom i novom stanju je trebalo napisati površinu 86 m<sup>2</sup>, a bila je u novom stanju netočno napisana površina 328 m<sup>2</sup>);
- za čest. zem. 2113/2 (u starom i novom stanju je trebalo napisati površinu 784 m<sup>2</sup>, a bila je za tu nekretninu u starom stanju netočno napisana površina 1351 m<sup>2</sup> i u novom stanju netočno upisana površina 1119 m<sup>2</sup>).

Nakon otklanjana tih jpogrešaka i uknjižbe navedenog prijavnog lista ostvarena je mogućnost za nesmetanu uknjižbu pravomoćnog Rješenja donesenog od Ministarstva regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva RH, od dana 15. studenog 2011. godine, Kl:UP/I-946-02/10-01/106, Ur.br. 538-07-1/0140-11-7, Potvrde o plaćenju naknadi Hrvatskih šuma d.o.o. Zagreb, od 20. kolovoza 2012. godine, Ur.broj : DIR-07/GS-10-4624/11 *(provedba uknjižbe u zemljišne knjige je uslijedila na osnovi Rješenja Z – 932/13 od 23. srpnja 2013. godine Općinskog suda u Supetru, donesenom po ovlaštenoj zemljišnoknjižnoj referentici Ivani Gospodnetić, kojeg dostavljam u privitku ovog izvješća).*

Na osnovi tog rješenja Grad Supetar se uknjižio na nekretnine u ukupnoj površini od 68.387 m<sup>2</sup>.Iz izreke tog rješenja pod točkom II. je razvidno da je odbijena uknjižba prava vlasništva

nekretnina označenih kao č.zem. 1667/72, č.zem. 1667/73, č.zem. 1667/74, Z.U. 2824 i čest. zem. 166/58, sve k.o. Supetar. Provjerom sam ustanovila da je uknjižba za č.zem. 1667/72, č.zem. 1667/73, č.zem. 1667/74, Z.U. 2824 u korist Grada Supetra odbijena jer se radi o nekretninama koje su već uknjižene u korist Vodovoda Brač d.o.o. Supetar, Mladena Vodanovića 23, OIB 45854645558 za cijelo.Vodovod Brač d.o.o. Supetar se uknjižio na te nekretnine na osnovi Rješenja Z – 2196/11 od 27. listopada 2011. godine, Općinskog suda u Supetru, temeljem Rješenja Vlade Republike Hrvatske o izdvajanju iz šumskogospodarskog područja u k.o. Supetar od dana 26. kolovoza 2005. godine Klasa : 946-02/05-01/03, Urbroj : 50304/2-05-02, te potvrde o plaćenju naknadi Hrvatskih šuma d.o.o. Zagreb, od dana 14. kolovoza 2008. godine, Ur.broj : DIR-07/GS-08-3801/01, ovjerene u uredu javnog bilježnika Duška Sudara u Zagrebu, dana 20. kolovoza 2008. godine, OV – 9884/08.

U posjed navedenog Rješenja sam došla nakon što je za potrebe pisanja ovog izvješća mom zamjeniku na njegov zahtjev isto predano dana 18. travnja 2014. godine od strane punomoćnika Grada Supetra odvjetnika Deana Rahana.

**Dakle, za iste nekretnine su za izdvajanje iz šumskogospodarskog područja naknadu platili Vodovod Brač d.o.o. Supetar, Mladena Vodanovića 23 i Grad Supetar, Supetar, Vlačica 5.**

**Vodovod Brač je za navedeno izdvajanje platio iznos od 823.318,89 kuna i postigao je uknjižbu, a Grad Supetar je za istu svrhu (prema izračunu Ivica Vranjičića ) platio iznos od 55.352,80 kuna i zbog prije navedenih razloga nije ostvario uknjižbu.**

Odmah po saznanju sam uputila dopis Hrvatskim šumama za povrat sredstava zbog neosnovanog bogaćenja.

Za slučaj da novac ne bude u najkraćem roku vraćen na račun Grada bez odlaganja ću pokrenuti odgovarajući postupak za naknadu štete od Hrvatskih šuma d.o.o. Zagreb, a moguće i prema bivšem gradonačelniku Dinku Hrziću koji nije provjerio z.k. stanje prilikom postavljanja zahtjeva za izdvajanje navedenih nekretnina iz šumskogospodarskog područja i time je svojim nemarom Gradu Supetru pričinio štetu u navedenom iznosu.

Nakon dobijanja odgovora u svezi mogućnosti povrata sredstava mirnim putem i bez sudskog spora o svemu ću odmah obavijestiti Gradsko vijeće.

Kako je prije navedeno Grad Supetar je odbijen u zahtjevu za uknjižbu i na čest. zem. 166/58, površine 174 m<sup>2</sup>, k.o. Supetar iz jednostavnog razloga što ta nekretnina u katastarskom operatu za k.o. Supetar uopće ne postoji i pogrešno je navedena u Potvrdi o plaćenju naknadi od 23.08.2012. godine izdanoj od Hrvatskih šuma d.o.o. Zagreb Ul. Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2 (ovjerenoj od Javnog bilježnika Vesne Pučar pod brojem OV – 14788/12 od 23.08.2012. godine ). Točna oznaka nekretnine na koju je trebala uslijediti uknjižba je čest. zem. 1667/58, površine 174 m<sup>2</sup>, k.o. Supetar.

Odmah sam od Hrvatskih šuma d.o.o. Zagreb Ul. Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2, zatražila ispravak navedene Potvrde u kojoj će biti navedena točna oznaka te nekretnine za koju je plaćana naknada za izdvajanje šume i/ili šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske iz šumskogospodarskog područja RH.

Daljnijim pregledom nekretnina iz samog prijedloga za uknjižbu inekretnina koje su obuhvaćene urbanističkim planom u gospodarstveno – servisnoj zoni Žedno – Drage“, te čitanjem Službene bilješke KLASA:363-05/13-13/01, URBROJ:2104/01-03-04-04/1-13-17 od 10. listopada 2013. godine, sačinjene od Ivica Vranjičića, voditelja Službe za gospodarenje

prostorom, komunalne poslove, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Supetra, sam utvrdila da su u prijedlogu za izdvajanje iz šumskogospodarskog područja samo nemarom ispuštene nekretnine kao čest.zem. 1667/69 površine 1.486 m<sup>2</sup>, čest. zem. 1667/29 površine 175 m<sup>2</sup>, čest.zem. 1667/66 površine 568 m<sup>2</sup>, čest. zem. 1667/99 površine 229 m<sup>2</sup> i čest. zem. 1667/100 površine 13 m<sup>2</sup> sve k.o. Supetar. Ove dvije potonje nisu bile greškom uknjižene u korist Grada Supetra jer je parcelacijski elaborat kojim je ranije izvršeno cijepanje matične nekretnine čest.zem. 1667/3, površine 328 m<sup>2</sup> ( sada površine 63m<sup>2</sup>), proveden u zemljišne knjige prije predaje prijedloga za provedbu rješenja o izdvajanju iz šumsko gospodarskog područja u vlasništvu RH, pa su čest. zem. 1667/99 i čest. zem. 1667/100 ostale uknjižene na RH, što sam ja naknadno ispravila i uknjižila za Grad Supetar. Nadalje, sam utvrdila da za niti jednu nerazvrstanu cestu, pa tako ni za onu koja je predstavljala od ranije izlaz – ulaz u gospodarsko – servisnu zonu „Žedno – Drage“, označenu kao čest. zem. 2113/14, površine 512 m<sup>2</sup>, nije zatražena uknjižba u korist Grada Supetra sukladno Zakonu o cestama. Svima je dobro znana činjenica da je tu cestu željela prodati RH, tj. Agencija za upravljanje državnom imovinom, čemu sam se odlučno usprotivila. Sve to, o čemu ću izvijestiti u narednom izvještajnom periodu, rezultiralo je uknjižbom u korist Grada Supetra i povećanjem imovine uknjižene u korist Grada u gospodarsko – servisnoj zoni „Žedno-Drage“.

Iz svega prije navedenog je potpuno jasno da je u postupanju odgovornih osoba u Gradu Supetru po pitanju uknjižbe ovih nekretnina iskazan krajnji nemar i da ih nije bilo briga što Grad svakog dana gubi ogromna sredstva.

S druge strane dade se zaključiti da je moguće postojala samo želja da se najprije proda zemljište koje nije u vlasništvu Grada i na naj način otkloni jedina ozbiljna mogućnost da Grad prodajom zemljišta razriješi svojke teško financijsko stanje.

Zemljište u gospodarskoj zoni u vlasništvu Grada Supetra, koje nije namijenjeno preseljenju gradskih tvrtki i društava, namijenjeno je prodaji.

Prodaja ovih nekretnina ne spada u područje „blagajničke ekonomiju“, tj. ovaj posao nije obavljen samo radi golog utška novca što je u ovoj nezavidnoj financijskoj situaciji bilo iznimno važno, već smo ostvarili i bitnu pretpostavku za raspolaganje ovim nekretninama ( prodaja i zamjena) radi mnogo bitnije „gospodarske ekonomije“, tj. radi stvaranja pretpostavke za izgradnje novih sadržaja dopuštenih prostorno-planskom dokumentacijom i radi preseljenja sadržaja, poput benzinske crpke i autobusne garaže, koji desetljećima predstavljaju smetnju normalnom odvijanju prometa i naružuju sliku središnjeg dijela našeg Grada.

Radi ostvarenja preseljenja benzinske crpke i autobusne garaže održano je nekoliko sastanaka pa sam prema Gradskom vijeću uputila nekoliko prijedloga radi donošenja potrebnih odluka u svezi u svezi prodaje i zamjene nekretnina, i to :

1. Ovlaštenje za poduzimanje svih potrebnih predradnji u cilju pripreme prijedloga odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju odnosno zamjenu nekretnina čest.zem.1667/13, dio čest.zem. 594/4 k.o.Supetar za potrebe Autotransa d.d.,
2. Ovlaštenje za poduzimanje svih potrebnih predradnji u cilju pripreme prijedloga odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju odnosno zamjenu nekretnina čest.zem.1667/20, površine 19445 m<sup>2</sup>, za P.Z. Supetar

3. Ovlaštenje za poduzimanje svih potrebnih predradnji u cilju zamjene zemljišta Grada Supetra za potrebne INA Industrije nafte d.d.

#### **4. Sanacija gradskog deponija i izrada reciklažnog dvorišta**

Grad Supetar je sa Fondom za zaštitu okoliša sklopio 14. siječnja 2005. godine Ugovor o korištenju sredstava Fonda za neposredno sudjelovanje Fonda u sufinanciranju programa sanacije odlagališta komunalnog otpada "Kupinovica".

Ovim Ugovorom Grad Supetar je u programu sanacije odlagališta trebao sudjelovati sa 50% sredstava od ukupnih 3 mil kuna. Fond je kroz 2005. godinu uplatio prvu tranšu u iznosu od 463.600,00 kuna, ali ih je Grad utrošio nenamjenski. Rezultat toga je nerealizacija ugovora i sudski spor koji smo nagodbom riješili stupanjem na dužnost.

Rješavanjem spora otvorili smo velike mogućnosti dobivanja sredstava od Fonda te smo do današnjeg dana dobili sufinanciranje za projekt energetske učinkovitosti, prozora na dječjem vrtiću "Mrvica", kupnju kamiona za sakupljanje otpada i kanti za otpad. Ukupno smo sklopili 2.614.014,08 kuna vrijednosti ugovora koji će Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitosti sufinancirati sa 1.547.081,40 kuna.

Pokrenuli smo postupak prikupljanja dokumentacije za sanaciju deponija. Prema Fondu smo poslali zahtjev za aneksiranje ugovora iz 2005. godine te promjenu postotka financiranja (po zadnjim informacijama sufinanciranje će iznositi 75% od strane Fonda). Izradili smo geodetsku snimku "Kupinovice", pokrenuli rješavanje vlasničkih odnosa na deponiju. U postupku smo izrade ocjene potrebe za studijom utjecaja okoliša, te pripreme projektne dokumentacije za izradu interventnih mjera sanacije požara (Plan sanacije dubinskog požara). U okviru izrade Plana izvršiti će se snimanje termokamerom lokacije odlagališta za utvrđivanje lokacije požara, istražna bušenja, te sve ostale radnje potrebne za izradu Plana.

Izradili smo Plan gospodarenja otpadom za period 2013.-2019. koji je usvojen od strane Županije i prošao javnu raspravu, te je spreman za usvajanje na Vijeću u 2014. godini.

U postupku izmjena i dopuna prostornog planiranja, radimo na lociranju reciklažnog dvorišta, te smo sa tvrkom Eco-Ina sklopili ugovor o izradi projekta idejnog rješenja samog dvorišta.

Nažalost situacija koja nas je po ovome pitanju zatekla je više nego razočaravajuća. Ništa se od 2005. godine na rješavanju ovoga najvažnijeg pitanja nije desilo. Smatram da će izrada dokumentacije i sređivanje vlasništva potrajati i do godine dana.

Osoba zadužena za vođenje ovoga postupka je Goran Vego, voditelj služne za prostorno planiranje, izgradnju i zaštitu okoliša.

#### **5. Izmjena i dopune prostornog plana**

Grad Supetar je 2011. godine donijeo Odluku o izmjeni i dopuni prostornih planova planova i nakon toga dana na ovom problemu nije se ništa konkretno uradilo. Zbog promjene zakona

prema Vijeću smo uputili prijedlog nove Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi prostornih planova, te je Odluka usvojena 26.08.2013. godine. Grad Supetra je nakon toga pokrenuo javnu nabavu za pronalaženje izvršitelja izmjene i dopune prostornih planova.

Po provedenom otvorenom postupku javne nabave za nabavu javnih usluga, evidencijski broj nabave E-MV 05/13, broj objave u Elektroničkom oglasniku javne nabave u Narodnim novinama: 2013/S 002-0082118 od 01. listopada 2013. godine, za pružanje usluga izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Supetra odabran je izvršitelj Jurcon projekt doo iz Zagreba. Postupak izmjene i dopune Prostornog plana je u tijeku.

Osoba zadužena za vođenje ovoga postupka je Goran Vego, voditelj službe za prostorno planiranje, izgradnju i zaštitu okoliša.

## **6. Školska sportska dvorana**

Stupanjem na dužnost dočekali su nas veliki dugovi prema izvođaču radova na dvorani MP Beton. Zbog blokade Grad se našao u velikom problemu što se tiče povlačenja i osiguravanja sredstava. Dio sredstava za plaćanje povukli smo od Županije Splitsko-dalmatinske, te smo od Ministarstva regionalnog razvoja povukli sva sredstva koja su nam bila na raspolaganju za 2013. godinu te smo podmirili dugove prema izvođaču.

Radovi na dvoranu se trenutno obavljaju punim tempom. Gradonačelnica je dva puta bila u Županiju radi razgovora oko modela upravljanja, te je pristustvovali sastanku školskog odbora Srednje škole "Brač" gdje se raspravljalo o ovoj tematici.

## **7. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu i legalizacija**

Na 2. Sjednici Vijeća Grada Supetra donesena je odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu gdje je smanjenja visina i način obračuna komunalnog doprinosa kod ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada.

Unutar Grada za popularno nazvanu 'legalizaciju' zadužen je Denis Ećim koji je u izvješajnom razdoblju obradio 200 predmeta u postupku ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada (kontrolni izračun i ostale provjere u postupku obrade). Radi usporedbe u razdoblju do 30. lipnja odradeno je samo 15 predmeta legalizacije.

Upravo nova sistematizacija je omogućila samostalnost rada službenika i veću učinkovitost rada što se vidi i u razlici u obrađenim predmetima.

## **8. Upravljanje javnim površinama, provođenje odluke o komunalnom redu**

Tijekom ljeta 2013. popisane su sve reklame koju su postavljene na javnim površinama Grada Supetra i to tzv. "A" reklame, kao i ostale "viseće" reklame koje su postavljene na javnoj rasvjeti ili panoima.

Po prvi puta gradske službe su zadužile sve reklame kojih je bilo više od 200 komada te se na temelju njih utrzilo oko 250 tisuća kuna. Također, tijekom ljeta napravljen je sveobuhvatan popis Ugovora o korištenju javnih površina gdje je utvrđeno niz nepravilnosti koje će se

korigirati u novom Planu korištenja javnih površina za 2014. godinu. Tijekom zime službenici su izmjerili sve štekate, te nabavljene su odgovarajuće oznake kojim će se isti označiti po sklapanju Ugovora o najmu javne površine.

Situacija u prostoru (stara jezgra, dio oko terminala, te ulaz u šetnjicu ) je nezadovoljavajuća jer se uglavnom sve stihijski radilo, te dozvoljavalo sve i svašta (razni štandovi, kućice, štekati, reklame, suncobrani i dr.). U suradnji sa TZ Supetar započeli smo Projekt uređenja stare povijesne jezgre gdje se napravilo slijedeće:

1. Presentacija Projekta svim zainteresiranima, pogotovo registriranim subjektima u jezgri,
2. Presentacija Odlučnice važeće odluke o komunalnom redu, a koji se tiču reklamiranja gospodarskih i pravnih subjekata,
3. Promjena rasvijete unutar jezgre u narančastu topliju boju,
4. Skidanje svih nepropisno postavljenih reklama, te raznog željeza i smeća u jezgri,
5. Nabava odgovarajućih kanta za otpad (kamene kante 20 kom),
6. Priprema paketa mjera za poticanje otvaranje djelatnosti kušaonica vina, ulja, turističkih agencija,
7. Priprema i rad na novoj Odluci o javnim površinama

Osim Projekta stare jezgre, u narednoj godini započeti ćemo projektom uređenja ulaza u šetnicu Banj , gdje će struka definirati raspored objekata, štandova, štekata na tom dijelu, i sve to povezati će se sa izgledom i dovršenjem šetnice do groblja.

**8. Lokacijska dozvola za nelegalno sagrađenu cestu u zoni "Žedno-drage", lokacijska dozvola za cestu u sklopu "Fadića šumice", projekt javnog WC u sklopu igrališta "Mali plac"**

Odlučili smo stati na kraj dugogodišnjoj praksi nelegalne gradnje u Gradu Supetru, jer je nevjerovatna činjenica da je upravo Grad Supetar bio najveći nelegalni graditelj (ceste u zoni, kat na "NK Jadranu", "Mali plac" i dr.).

Zbog gradnje kata na objektu "NK Jadran" tvrtka Berica doo je poslala Gradu Supetru prijedlog ovrhe na 90.145,89 kn koje računovodstvo Grada nema knjiženo i za koje ne postoji nijedan Ugovor izvođenju radova i nabavci robe.

Sporan iznos se odnosi na bespravnu gradnju objekta za što nije bila ishodovana nikakva dozvola, nije postojala stavka u proračunu, ni ugovor . U trenutku građenja ovoga objekta tadašnje Vijeće je negodovalo zbog nasilne gradnje i upozoravalo tadašnjeg gradonačelnika da ne troši gradske novce za to i da poduzme sve da se bespravna gradnja spriječi.

Međutim, očito je da se dosadašnji gradonačelnik na to oglušio, odobrio nabavku robe i na taj način riskirao još jedan spor Grada Supetra zbog nemogućnosti plaćanja naručene robe.

Sve ovo nam je zadalo velike poteškoće u radu, pogotovo kod prodaje zemljišta u poslovnoj zoni jer nitko od zainteresiranih investitora nije želio kupiti zemlju gdje je komunalna infrastruktura nelegalna.

U želji da svoj posao radimo zakonski i transparentno naručili smo idejni i glavni projekt za postojeću i buduću cestu u zoni (obuhvat ulaska u zonu do trgovine "Tommy" kao i nove ceste), te dobili prvu lokacijsku dozvolu za komunalnu infrastrukturu nakon više desetljeća.



Također, zbog sređivanja "Fadića šumice" izradili smo projekt za novu cestu koja je u skladu s prostorno-planskoj dokumentacijom.

Tijekom izvještajnog razdoblja započeli smo projekt uređenja javnog WC-a u sklopu doljne strane "Malog Placa" koji je predan na legalizaciju. Napravljen je troškovnik te će uređenje početi nakon sezone 2014. kada će se projektom koji je u planu sagledati čitav potez od ulaza u šetnicu pa sve do groblja.

#### **10. Ostali projekti, radovi na kojima smo radili u izvještajnom razdoblju osim onoga što smo prethodno nabrojili (detaljno uz Tablicu 1. Izvještaj o provedenoj javnoj nabavi)**

- Projekt Uređenja i turističke valorizacije stare gradske jezgre, u sklopu kojeg su građani i poslovni subjekti upoznati sa Odlukom o komunalnom redu, skinute sve nepropisno postavljene reklame, promjenila rasvjeta unutar same jezgre, te pripremljen je paket mjera za oživljavanje stare jezgre,
- Uređenje dvorišta i hortikulturno uređenje zelene površine sa zapadne strane zgrade Crvenog križa u ulici Petra Jakšića u Supetru (24.727,59 kuna),
- Saniran nelegalni deponij na ulazu u Mircima (iznos 43,750 kuna),
- Saniran most u Mircima (sredstva Lučke uprave, cca 85 tis kuna, izvođač K.D. Grad),
- Pokrenut postupak dobivanja lokacijske dozvole za uređenje dijela Vlačice, dobiveno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i prostornog uređenje o procjeni potrebe studije zaštite okoliša, napravljena studija vjetrovalne klime, čekamo izdavanje lokacijske dozvole,
- Napravljen projekt rekonstrukcije pješačkih površina na ulazu u trajektnu luku Supetar. Projektom rješenjem je obuhvaćen zahvat na podlozi "Supetar D113". Cilj rješenja je artikulirati pješačke površine i usmjeriti pješake preko naznačenih pješačkih prijelaza. U planu je i rješavanje pitanja javnog WC u području luke Supetar, te dogovoreno financiranje većeg dijela sredstava od Lučke Uprave Splitsko-dalmatinske,
- Sklopljen Ugovor sa Komunalnim društvom Grad doo o uređenju Fadića šumice i dijela zemljišta u Splitskoj, dio sprava za igrališta dobili smo donacijom od poslovnih subjekata,
- Nakon što smo podneskom dokazali da je "Fadića šumica" zapravo park dobili sudski spor sa RH, te poslali na uknjižbu to vrijedno zemljišta,
- Uređen jaslični WC u dječjem vrtiću "Mrvica",
- Nakon dobivanja sve potrebne dokumentacije, potvrde od Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske, te nakon rasprave na vijeću, nekretnine i zemljište koje pripadaju vrtiću nakon 35 godina poslana su na uknjižbu. Započeli smo definiranje projektnog zadatka za širenje, nadogradnju zgrade vrtića, te uređenje okoliša i parkirališta, te ćemo uz dobivanje dozvola i uknjižbu u budućnosti ovaj projekt prijaviti kao infrastrukturni projekt za EFRR 2014-2020.,
- Sklopljen Ugovor o uređenju mrtvačnice u Mircima, radovi u izvođenju (86.754,38 kn),
- Zahtjev za sufinanciranje Programa održive gradnje – „Energetska učinkovitost održiva gradnja – Dječji vrtić „Mrvica“ u Supetru“ – nabava i ugradnja aluminijskih VELUX krovnih prozora na zgradi Dječjeg vrtića „Mrvica“ u Supetru,

- Zahtjev za sufinanciranje nabave specijalnog komunalnog vozila za sakupljanje komunalnog otpada 9,3 m<sup>3</sup>,
- Zahtjev za sufinanciranje nabave kanti za sakupljanje komunalnog otpada na području Grada Supetra,
- Zamolba za sufinanciranje izrade idejnog rješenja reciklažnog dvorišta „Milovica“,
- Pokrenut postupak za dobivanje na korištenje zgrade "Lučke kapetanije", zgrade "ADA", Ministarstvo prometa radi na izradi projektne dokumentacije sanacije zgrade, Grad Supetar će dobiti na korištenje kat zgrad u zamijenu za uređenje zgrade,
- Izrađena Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća koji je uz prethodnu suglasnost RH, Državne uprave za ceste usvojen na Vijeće, te sklopljen Ugovor o izradi Procjene zaštite od požara

## **Prilog 1. Pročelnik jedinstvenog upravnog odjela**

### **I. ODRŽANE SJEDNICE GRADSKOG VIJEĆA**

Održano je deset sjednica Gradskog vijeća Grada Supetra, i to:

3. sjednica, dana 17. srpnja 2013. godine, sa slijedećim točkama dnevnog reda:  
 - Raspravljane po predmetu posl. broj Kov-15/13 Županijskog suda u Splitu, okrivljenik Zoran Marinelić i kaznenoj prijavi protiv Jerka Hrzića i Zorana Papića zbog kaznenog djela poticanja na zlouporabu položaja i ovlasti iz članka 337. st. 4. KZ-a, od dana 16. travnja 2012. godine; - Raspravljane i donošenje Odluke vezano za pravo prvokupa nekretnina unutar zone A zaštićene kulturno povijesne cjeline Grada Supetra, označene kao čest.zem. 31/1, 31/2 k.o. Supetar; -Raspravljane i usvajanje: Odluke o naknadi za rad zamjenika gradonačelnika Grada Supetra; - Raspravljane i donošenje: Odluke o imenovanju članova Povjerenstva za provedbu javnog natječaja o prodaji građevinskog zemljišta (Službeni glasnik Grada Supetra, br. 10/11.); - Raspravljane i donošenje: Odluke o uvjetima i načinu držanja kućnih ljubimaca i načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama; - Donošenje odluke o izboru i imenovanju članova: Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost, Komisije za prigovore i pritužbe, Komisije za imenovanje ulica i trgova, Komisije za javna priznanja Grada Supetra, Stožera za zaštitu i spašavanje, Vijeća za davanje koncesijskih odobrenja Grada Supetra, Povjerenstva za popis birača.

4. sjednica , dana 8. kolovoza 2013. godine, sa slijedećim točkama dnevnog reda:  
 - Raspravljane i utvrđivanje mišljenja po nacrtu konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije; Izvještaj o obavljenoj kontroli financijsko-materijalnog poslovanja za 2012. godinu i I-VI/2013 godine, izrađen od Consilium Revizija d.o.o. Rijeka.

5. sjednica, dana 21. kolovoza 2013. godine, sa slijedećim točkama dnevnog reda:  
 - Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o Izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Supetra.

6. sjednica, dana 10. listopada 2013. godine, sa slijedećim točkama dnevnog reda:  
 - Raspravljane i usvajanje Odluke o prodaji i/ili zamjeni nekretnina u poslovno-servisnoj zoni „Žedno-Drage“; - Raspravljane i usvajanje Izvještaja o izvršenju

proračuna za razdoblje siječanj-lipanj 2013. godine; - Raspravljanje i usvajanje Izvješća o radu Gradonačelnika Grada Supetra za razdoblje od 01. siječnja do 30. lipnja 2013. godine; - Raspravljanje i donošenje Zaključka o davanju prethodne suglasnosti za raspolaganje imovinom Dječjem vrtiću Mrvica; - Raspravljanje i usvajanje Zaključka o usklađivanju Glavne knjige i knjigovodstvenih salda konti podataka komunalne naknade i naknade za uređenje voda; - Raspravljanje i usvajanje Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća; - Raspravljanje i usvajanje Odluke o naknadi za zamjenika gradonačelnika; - Raspravljanje i usvajanje Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o ustroju Jedinstvenog upravnog odjela Grada Supetra; - Raspravljanje i usvajanje Odluke o izmjenama Odluke o komunalnom doprinosu; - Raspravljanje i usvajanje Odluke o raspoređivanju sredstava proračuna Grada Supetra za financiranje političkih stranaka i kandidata grupe birača Gradskog vijeća Grada Supetra u 2013. godini; - Raspravljanje i usvajanje Odluke o izmjeni Odluke o imenovanju trgova i ulica u naseljima Supetar, Mirca, Splitska i Škrip i obilježavanju zgrada kućnim brojevima; - Raspravljanje i usvajanje Odluke o izmjenama Odluke o osnivanju Stožera zaštite i spašavanja za područje Grada Supetra; - Raspravljanje i usvajanje Odluke o predlaganju mrtvozornika za područje Grada Supetra; - Raspravljanje i usvajanje Odluke o suradnji između Grada Supetra (Republika Hrvatska) i Grada Tokaja (Republika Mađarska); - Raspravljanje i usvajanje Zaključka o pravu prvokupa nekretnina unutar zone A zaštićene kulturno-povijesne cjeline Grada Supetra, označenih kao čest.zem. 459/1 ZU 687, čest.zgr. 324/1 ZU2751 sve k.o. Supetar; - Raspravljanje i donošenje Zaključka po suglasnosti za stjecanje prava vlasništva nekretnine u Republici Hrvatskoj po zamolbi Ministarstva pravosuđa RH; - Donošenje Programa rada Gradskog vijeća Grada Supetra“ za razdoblje rujan-prosinac 2013. godine.

7. sjednica, dana 29. listopada 2013. godine, sa slijedećim točkama dnevnog reda:

- Raspravljanje i usvajanje Prijedloga Odluke o davanju ovlaštenja Gradonačelnici Grada Supetra za sklapanje nagodbe predmetu „Jadranska ulica“.

8. sjednica, dana 7. studenog 2013. godine, sa slijedećim točkama dnevnog reda:

- Raspravljanje i usvajanje Odluke o priključenju na komunalne vodne građevine; - Raspravljanje i usvajanje Odluke o naknadi za razvoj komunalnih vodnih građevina.

9. sjednica, dana 12. prosinca 2013. godine, sa slijedećim točkama dnevnog reda:

- Raspravljanje i odlučivanje o prijedlogu Rebalansa proračuna Grada Supetra za 2013. godinu; - Raspravljanje i odlučivanje o prijedlogu Proračuna Grada Supetra za 2014. godinu; - Raspravljanje i odlučivanje o prijedlogu Izmjena Odluke o prodaji nekretnine u gospodarsko-poslovnoj zoni „Žedno-Drage“ objavljene u „Službenom glasniku Grada Supetra“ broj 17/13; - Raspravljanje i donošenje zaključka po inicijativi za zamjenu zemljišta upućena Gradu Supetru od INA Industrija nafte d.d., dana 02.12.2013. godine; - Raspravljanje i donošenje zaključka po dopisu „Autotrans“ d.o.o. Rijeka od dana 11.10.2013. godine; - Raspravljanje i donošenje zaključka po dopisima P.Z. Supetar od dana 14.02., 01.10. i 14.11.2013. godine; - Donošenje zaključka u sudskoj nagodbi u predmetu „FINA“; - Donošenje zaključka o sklapanju nagodbe između Grada Supetra i Odvjetničkog društva Šiško i partneri j.t.d. Split; - Donošenje zaključka o sklapanju nagodbe između Grada Supetra i Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost; - Donošenje zaključka o stjecanju nekretnine upisane u K.O. Supetar, ZU 2632, čest.zem.

29/14; - Donošenje zaključka o korištenju prava prvokupa glede nekretnina označenih kao čest. zem. 677/2 i 679, čest.zgr. 477, sve k.o. Supetar; - Donošenje Odluke o izmjeni Odluke o grobljima Grada Supetra („Službeni glasnik Grada Supetra“ broj 06/08); - Rasprava i donošenje odgovarajućeg zaključka po dopisu Svpetrvs hoteli d.d. od dana 30.07.2013. godine.

10. sjednica, dana 23. prosinca 2013. godine, sa slijedećim točkama dnevnog reda:

- Raspravljanje na temu školske sportske dvorane pri Srednjoj školi Brač, Supetar; - Raspravljanje i odlučivanje o prijedlogu Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2013. godinu; - Raspravljanje i odlučivanje o prijedlogu Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2014. godinu; - Raspravljanje i odlučivanje o prijedlogu Plana gradnje komunalnih vodnih građevina za 2013. godinu; - Raspravljanje na temu sudbine Brač prijevoza d.o.o.; - Rasprava po Idejnom projektu za cestu „Put Vele luke-groblje“, izrađenom od Božidara Goričkog, TD. 141/13, listopad 2013. godine; - Raspravljanje i odlučivanje o prijedlogu Odluke o davanju gradskih prostora na privremeno korištenje; - Raspravljanje i odlučivanje o prijedlogu Odluke o utvrđivanju kriterija i postupka za dodjelu financijske potpore udrugama na području Grada Supetra; - Raspravljanje i odlučivanje o prijedlogu Odluke o naknadi vijećnicima Gradskog vijeća Grada Supetra; - Donošenje Odluke o izmjeni Odluke o javnim priznanjima Grada Supetra (»Službeni glasnik Grada Supetra« br. 07/12.); - Donošenje zaključka o stjecanju nekretnine upisane u K.O. Supetar, ZU 2500, poduložak 5, čest.zem.967/17

## **II. SLUŽBENI GLASNIK GRADA SUPETRA**

Donesene su i objavljene u Službenom glasniku Grada Supetra 83 odluka, i to 69 odluka Gradskog vijeća, 11 akata gradonačelnice, te 3 osta akta, kako slijedi:

### **Službeni glasnik Grada Supetra br. 10/13. od dana 12. srpnja 2013. godine:**

- Odluka o dopuni Odluke o visini zakupnina u postupku davanja u zakup poslovnog prostora u vlasnosti - korištenju Grada Supetra;

- Program stručnog osposobljavanja osoba na stručnom osposobljavanju bez zasnivanja radnog odnosa u Jedinostvenom upravnom odjelu Grada Supetra.

### **Službeni glasnik Grada Supetra br. 11/13. od dana 18. srpnja 2013. godine:**

- Odluka o dopunama Odluke o najnižim zakupninama za davanje u zakup javnih površina za postavljanje kioska i drugih naprava na području Grada Supetra;

- Zaključak o ne korištenju prava prvokupa glede nekretnina označenih kao čest. zem. 31/1, 31/2 k.o. Supetar;

- Odluka o naknadi za rad zamjenika gradonačelnika Grada Supetra;

- Odluka o imenovanju članova Povjerenstva za provedbu javnog natječaja o prodaji građevinskog zemljišta;

- Odluka o uvjetima i načinu držanja kućnih ljubimaca i načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama;

- Odluka o izboru Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost;
- Odluka o izboru Komisije za prigovore i pritužbe;
- Odluka o izboru Komisije za imenovanje ulica i trgova Grada Supetra;
- Odluka o izboru Komisije za javna priznanja Grada Supetra;
- Odluka o izmjenama Odluke o osnivanju Stožera zaštite i spašavanja za područje Grada Supetra;
- Odluka o imenovanju Vijeća za davanje koncesijskih odobrenja Grada Supetra;
- Odluka o imenovanju Povjerenstva za popis birača Grada Supetra;
- Zaključak o prioritetima i smjernicama u radu i djelovanju NK Jadran Supetar
- Odluka o objavi oglasa o prikupljanju ponuda za dodjelu grobnih mjesta;
- Odluka o imenovanju Komisije za provedbu oglasa za davanje grobnih mjesta na trajno korištenje.

**Službeni glasnik Grada Supetra br. 12/13. od dana 19. srpnja 2013. godine:**

- Odluka o izmjeni Pravilnika o unutarnjem redu Jedinstvenog upravnog odjela Grada Supetra.

**Službeni glasnik Grada Supetra br. 13/13. od dana 22. srpnja 2013. godine:**

- Odluka o imenovanju komisije za provedbu oglasa za davanje grobnih mjesta na trajno korištenje.

**Službeni glasnik Grada Supetra br. 14/13. od dana 19. kolovoza 2013. godine:**

- Odluka o članovima skupštine K.D. Grad d.o.o. Supetar;
- Odluka o imenovanju Odbora za uređenje povijesne jezgre Grada Supetra;
- Odluka o imenovanju Komisije za inventuru i popis potraživanja.

**Službeni glasnik Grada Supetra br. 15/13. od dana 26. kolovoza 2013. godine:**

- Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Supetra;
- Ispravak Odluke o imenovanju Vijeća za davanje koncesijskih odobrenja Grada Supetra.

**Službeni glasnik Grada Supetra br. 16/13. od dana 5. rujna 2013. godine:**

- Zaključak, KLASA: 041-01/13-01/05

**Službeni glasnik Grada Supetra br. 17/13. od dana 11. listopada 2013. godine:**

- Odluka o prodaji i raspisivanju natječaja za prodaju nekretnine u gospodarsko-poslovnoj zoni »Žedno-Drage«;
- Odluka o imenovanju članova Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za prodaju nekretnine u gospodarsko-poslovnoj zoni »Žedno-Drage«;
- Izvještaj o izvršenju proračuna za razdoblje siječanj-lipanj 2013. godine;
- Zaključak o davanju prethodne suglasnosti za raspolaganje imovinom Dječjem vrtiću „Mrvica“;
- Zaključak o usklađivanju Glavne knjige i knjigovodstvenih saldakonti podataka komunalne naknade i naknade za uređenje voda;

- Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća;
- Odluka o izmjeni Odluke o naknadi za rad zamjenika gradonačelnika;
- Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o ustroju Jedinog upravnog odjela Grada Supetra;
- Odluka o izmjenama Odluke o komunalnom doprinosu;
- Odluka o raspoređivanju sredstava proračuna Grada Supetra za financiranje političkih stranaka i kandidata grupe birača Gradskog vijeća Grada Supetra u 2013. godini;
- Odluka o izmjeni Odluke o imenovanju trgova i ulica u naseljima Supetar, Mirca, Splitska i Škrip i obilježavanju zgrada kućnim brojevima;
- Odluka o izmjeni Odluke o osnivanju Stožera zaštite i spašavanja za područje Grada Supetra;
- Odluka o predlaganju mrtvozornika za područje Grada Supetra;
- Odluka o suradnji između Grada Supetra (Republika Hrvatska) i Grada Tokaja (Republika Mađarska);
- Zaključak o pravu prvokupa nekretnina unutar zone A zaštićene kulturno-povijesne cjeline Grada Supetra, označenih kao čest.zem. 459/1 ZU 687, čest.zgr. 324/1 ZU 2751 sve k.o. Supetar;
- Zaključak po suglasnosti za stjecanje prava vlasništva nekretnine u Republici Hrvatskoj po zamolbi Ministarstva pravosuđa RH;
- Program rada Gradskog vijeća Grada Supetra za razdoblje rujna-prosinca 2013. godine.

**Službeni glasnik Grada Supetra br. 18/13. od dana 29. listopada 2013. godine:**

- Odluka o davanju ovlaštenja gradonačelnici Grada Supetra za sklapanje nagodbe u predmetu Jadranska ulica.

**Službeni glasnik Grada Supetra br. 19/13. od dana 8. studenog 2013. godine:**

- Odluka o priključenju na komunalne vodne građevine;
- Odluka o naknadi za razvoj komunalnih vodnih građevina.

**Službeni glasnik Grada Supetra br. 20/13. od dana 13. prosinca 2013. godine:**

- Izmjene i dopune Proračuna Grada Supetra za 2013. godinu;
- Program održavanja komunalne infrastrukture u 2013. godini;
- Program javnih potreba u društvenim djelatnostima na području Grada Supetra za 2013. godinu;
- Program javnih potreba u socijalnoj skrbi na području Grada Supetra za 2013. godinu;
- Program javnih potreba u predškolskom odgoju i naobrazbi na području Grada Supetra za 2013. godinu;
- Program javnih potreba u športu i rekreaciji na području Grada Supetra za 2013. godinu;
- Program javnih potreba u kulturi na području Grada Supetra za 2013. godinu;
- Izmjene i dopune Plana nabave za 2013. godinu.

**Službeni glasnik Grada Supetra br. 21/13. od dana 13. prosinca 2013. godine:**

- Proračun Grada Supetra za 2014. godinu;
- Program održavanja komunalne infrastrukture u 2014. godini;
- Program javnih potreba u društvenim djelatnostima na području Grada Supetra za 2014. godinu;
- Program javnih potreba u socijalnoj skrbi na području Grada Supetra za 2014. godinu;
- Program javnih potreba u predškolskom odgoju i naobrazbi na području Grada Supetra za 2014. godinu;
- Program javnih potreba u športu i rekreaciji na području Grada Supetra za 2014. godinu;
- Program javnih potreba u kulturi na području Grada Supetra za 2014. godinu

**Službeni glasnik Grada Supetra br. 22/13. od dana 13. prosinca 2013. godine:**

- Odluka o prodaji nekretnine u gospodarsko-poslovnoj zoni „Žedno-Drage“;
- Zaključak, KLASA: 361-01/04-01/02;
- Zaključak, KLASA: 940-06/13-01/18;
- Zaključak, KLASA: 940-06/13-01/05;
- Zaključak o sudskoj nagodbi u predmetu „FINA“;
- Zaključak o sklapanju nagodbe između Grada Supetra i odvjetničkog društva Šiško i partneri j.t.d. Split;
- Zaključak o sklapanju nagodbe između Grada Supetra i Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost;
- Zaključak, KLASA: 940-01/13-01/04;
- Zaključak, KLASA: 944-03/13-01/03;
- Odluka o izmjeni odluke o grobljima Grada Supetra.

**Službeni glasnik Grada Supetra br. 23/13. od dana 16. prosinca 2013. godine:**

Plan klasifikacijskih oznaka i brojevanih oznaka stvaratelja i primatelja akata upravnih i drugih tijela Grada Supetra za 2014. godinu.

**Službeni glasnik Grada Supetra br. 24/13. od dana 24. prosinca 2013. godine:**

- Zaključak, KLASA: 940-06/13-01/23;
- Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2013. godinu;
- Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2014. godinu;
- Plan gradnje komunalnih vodnih građevina za 2013. godinu;
- Zaključak, KLASA: 024-01/13-01/02;
- Zaključak, KLASA: 022-06/13-01/34;
- Odluka o davanju gradskih prostora na privremeno korištenje;
- Odluka o utvrđivanju kriterija i postupka za dodjelu financijske potpore udrugama na području Grada Supetra;
- Odluka o naknadi vijećnicima Gradskog vijeća Grada Supetra;
- Odluka o izmjeni odluke o javnim priznanjima Grada Supetra;
- Zaključak, KLASA: 940-01/13-01/05.

**Službeni glasnik Grada Supetra br. 25/13. od dana 30. prosinca 2013. godine:**

- Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Supetra za 2014. godinu.

### **III. SOCIJALNI PROGRAM**

Temeljem Pravilnika o ostvarivanju prava na određene oblike pomoći iz Socijalnog programa Grada Supetra u referentnom razdoblju dodijeljeno je sa osnove pomoći za pogrebne troškove 24.000,00 kn za 12 korisnika pomoći; sa osnove jednokratne pomoći roditeljima novorođene djece dodijeljeno je 100.000,00 kn za 14 korisnika po navedenom osnovu, te sa osnove povremene pomoći kućanstvima dodijeljeno je 54.800,00 kn.

### **IV. USTROJ GRADSKE UPRAVE**

U referentnom razdoblju promijenjen je u dijelu i ustroj gradske uprave, i to temeljem Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o ustroju Jedinostvenog upravnog odjela Grada Supetra (Službeni glasnik Grada Supetra br. 17/13.). Predmetnom izmjenom odustalo se od dotadašnjih službi kao unutarnjih ustrojstvenih jedinica, a koje su se pokazale inertne u svom djelovanju, te se kroz formiranje odsjeka kao manjih i brzih tijela pokušalo decentralizirati upravu, a time podići nivo samostalnosti, te efikasnosti voditelja istih. tako su formirani Odsjek za opću upravu, upravu i samoupravu, Odsjek za društvene djelatnosti, gospodarstvo i razvoj, Odsjek za komunalne poslove i upravljanje gradskom imovinom, Odsjek za izgradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Odsjek za gradske prihode, Odsjek za komunalno redarstvo i Odsjek za proračun i financije. Najbitnija promjena je napravljena u dijelu rasformiranja ranije Službe za gospodarenje prostorom, komunalne poslove, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, a koja je služba unutar sebe obuhvaćala čak četiri sadašnja Odsjeka.

U navedenom razdoblju popunjena su dva radna mjesta, te su primljena u službu dva nova službenika, i to na radno mjesto prometnog redara – Kristian Kirigin, sa srednjom stručnom spremom, te na radno mjesto voditelja Odsjeka za izgradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša – dr. sc. Goran Vego, inženjer građevinarstva.

Još uvijek ostaju neki problemi za riješiti, poglavito vezano za Odsjek za opću upravu, upravu i samoupravu, te Odsjek za društvene djelatnosti, gospodarstvo i razvoj, a koji odsjeci su još uvijek bez voditelja. Navedeni problem se može riješiti ili daljnjom transformacijom ustroja gradske uprave, ili zapošljavanjem novih kadrova. Osobno sam skloniji prvoj opciji - dakle, kroz što bolje kadroviranje što više iskoristiti potencijale sadašnjeg sastava gradske uprave.

### **Prilog 2. Odsjek za komunalne poslove i upravljanje gradskom imovinom**

U nastavku Vam dajemo pregled aktivnosti u sklopu javne nabave koje su se obavljale u okviru ove službe:

- **Postupci javne nabave**

1. Provedene ukupno 4 postupka javne nabave objavljena u elektroničkom oglasniku javne nabave u Narodnim novinama zaključno sa sklapanjem ugovora.
2. Provedeno ukupno 30 postupaka nabave bagatelene vrijednosti do 70.000,00 kn neto.



3. Provedena ukupno 24 postupka nabave putem narudžbenica i obavijesti o prihvaćanju ponude.

*NAPOMENA: U privitku Izvještaj – tablica o provedenim postupcima javne nabave (Tabela broj 1.)*

- **Zakup privremenog korištenja javnih površina**

1. Zakup privremenog korištenja javnih površina za postavljanje štekata, kioska i drugih naprava na javnim površinama:
  - a) ukupno 77 ugovora
  - b) ukupno 77 računa
  - c) ukupno 77 obavijesti o obvezi potpisivanja ugovora i preuzimanju računa.
2. Zakup privremenog korištenja javnih površina za postavljanje reklama:
  - a) ukupno 40 ugovora
  - b) ukupno 40 računa
  - c) ukupno 40 obavijesti o obvezi potpisivanja ugovora i preuzimanju računa.
3. Četverogodišnji zakup privremenog korištenja javne površine na Starom pazaru i Staroj ribarnici kod zgrade Osnovne škole Supetar u Supetru:
  - a) ukupno 11 računa
  - b) ukupno 11 obavijesti o obvezi preuzimanja računa.
4. Izdano ukupno 18 Odluka gradonačelnice po pojedinačnim zamolbama za korištenje javnih površina.
5. Izdano ukupno 18 odobrenja, potvrda i obavijesti po pojedinačnim zamolbama za korištenje javnih površina.
6. Izrađeno 9 ugovora za zakup privremenog korištenja rezerviranih parkirališnih mjesta,
7. Izrađeno 9 obavijesti o obvezi potpisivanja ugovora za zakup privremenog korištenja rezerviranih parkirališnih mjesta.

- **Opći poziv za davanje pisanih ponuda za zakup privremenog korištenja javnih površina za postavljanje štandova – replika dalmatinske kućice na "Starom pazaru" (ŠT-3/SP) i "Staroj ribarnici" (ŠT-2/SR) u Supetru**

1. Izrađen i objavljen tekst Općeg poziva.
  2. Izvršen pregled i ocjenjivanje pristiglih ponuda.
  3. Zapisnik o pregledu i ocjeni pristiglih ponuda,
  4. Izrađen prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja.
  5. Izrađena Odluka gradonačelnice o poništenju Općeg poziva.
- **Javni natječaj za ostarivanje prava na isplatu prava na isplatu novčanih potpora srednjoškolskim učenicima s prebivalištem u naseljima Grada Supetra**
1. Izrađen i objavljen tekst Javnog natječaja.
  2. Izvršen pregled i ocjenjivanje pristiglih zamolbi o čemu je sastavljen zapisnik Povjerenstva za odobravanje novčanih potpora učenicima srednjih škola.
  3. Izrađena i objavljena Lista prioriteta kandidata,
  4. Izrađeno 10 Odluka o priznavanju prava na novčane potpore
  5. Izrađeno 10 popratnih obavijesti učenicima koji su ostvarili pravo i 1 obavijest učenici koja nije ostvarila pravo na novčane potpore.

- **Javni natječaj za ostvarenje prava na ispaltu novčanih potpora polaznicima Sveučilišta i stručnih studija s prebivalištem u naseljima Grada Supetra za akademskugodinu 2013./2014.**

1. Izrađen i objavljen tekst Javnog natječaja.
2. Izvršen pregled i ocjenjivanje pristiglih zamolbi o čemu je sastavljen zapisnik Povjerenstva za odobravanje novčanih potpora polaznicima sveučilišta i stručnih studija.
3. Izrađena i objavljena Lista prioriteta kandidata.
4. Izrađeno 10 Odluka o priznavanju prava na novčanu potporu.
5. Izrađeno 10 popratnih obavijesti studentima koji su ostvarili pravo na novčanu potporu.
6. Sastavljena službena bilješka po prigovoru jednog studenta.
7. Izrađen i objavljen ispravak Liste prioriteta kandidata.
8. Izrađen 1 isprava Odluke o priznavanju prava na novčanu potporu.

- **Ugovori o sufinanciranju programa i projekta javnih potreba u području kulture, športa i rekreacije, te socijalne skrbi Grada supetra za 2013. Godinu**

1. Izrađeno 5 ugovora o sufinanciranju Programa i projekata javnih potreba udruga u području kulture, športa i rekreacije, te socijalne skrbi Grada Supetra za 2013. godinu.

- **Natječaj Ministarstva turizma za dodjelu državne potpore temeljem programa unaprijeđenje turističkog sektora u 2013. Godini " Korak više"**

1. Prijava Programa „Uređenje betonske plaže na istočnom dijelu plaže Vlačica u središnjem dijelu naselja Supetar“,
2. Prijava Programa „Uređenje rampe za silazak u more na plaži „Vlačica“ u središnjem dijelu naselja Supetar,
3. Prijava Programa „Uređenje rampe za silazak u more na plaži „Vrilo“ u istočnom dijelu naselja Supetar

- **Natječaj Ministarstva kulture za predlaganje javnih potreba u kulturi za predlaganje javnih potreba u kulturi RH za 2014. Godinu**

1. Prijava Programa „Građevinska sanacija kule sata - Leroj u Supetru, građevinska sanacija južnog ogradnog zida župne crkve prema ulici Kipara Rendića u Supetru i čišćenje kamene balustrade i polukružnog stepeništa sa zapadne strane župne crkve.

- **Zahtjev za sufinanciranje Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost**

1. Zahtjev za sufinanciranje Programa održive gradnje – „Energetska učinkovitost održiva gradnja – Dječji vrtić „Mrvica“ u Supetru“ – nabava i ugradnja aluminijskih VELUX krovni prozora na zgradi Dječjeg vrtića „Mrvica“ u Supetru,
2. Zahtjev za sufinanciranje nabave specijalnog komunalnog vozila za sakupljanje komunalnog otpada 9,3 m<sup>3</sup>,
3. Zahtjev za sufinanciranje nabave kanti za sakupljanje komunalnog otpada na području Grada Supetra,
4. Zamolba za sufinanciranje izrade idejnog rješenja reciklažnog dvorišta „Milovica“.

## POSLOVI VEZANI ZA REBALANS PRORAČUNA GRADA SUPETRA ZA 2013. GODINU

1. Izrada prijedloga Programa javnih potreba u društvenim djelatnostima na području Grada Supetra za 2013. godinu,
2. Izrada prijedloga Programa javnih potreba u kulturi na području Grada Supetra za 2013. godinu,
3. Izrada prijedloga Programa javnih potreba u predškolskom odgoju i naobrazbi na području Grada Supetra za 2013. godinu,
4. Izrada prijedloga Programa javnih potreba u športu i rekreaciji na području Grada Supetra za 2013. godinu,
5. Izrada prijedloga Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi na području Grada Supetra u 2013. godini,
6. Izrada prijedloga Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Supetra u 2013. godini,
7. Izrada prijedloga I. Izmjene i dopune Plana nabave za 2013. godinu.

## POSLOVI VEZANI ZA PRORAČUN GRADA SUPETRA ZA 2014. GODINU

1. Izrada prijedloga Programa javnih potreba u društvenim djelatnostima na području Grada Supetra za 2014. godinu,
2. Izrada prijedloga Programa javnih potreba u kulturi na području Grada Supetra za 2014. godinu,
3. Izrada prijedloga Programa javnih potreba u predškolskom odgoju i naobrazbi na području Grada Supetra za 2014. godinu,
4. Izrada prijedloga Programa javnih potreba u športu i rekreaciji na području Grada Supetra za 2014. godinu,
5. Izrada prijedloga Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi na području Grada Supetra u 2014. godini,
6. Izrada prijedloga Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Supetra u 2014. godini,
7. Izrada prijedloga Plana nabave za 2014. godinu.

### **Prilog 3. Odsjek za izgradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša**

Poslovi na izgradnji i pripremi dokumentacije za izgradnju, uz napomenu da se ugovoreni iznosi nalaze u tabeli Izvještaj o javnoj nabavi u izvještajnom razdoblju

#### **• SUPETAR**

Izrađen je troškovnik, proveden postupak javne nabave i početi su radovi na uređenju prostora Miroslav parka (Fadića šumice) građevinski radovi, hortikulturno uređenje i nabava dječjih igračaka.

Izrađen je troškovnik i obavljan je nadzor nad radovima uređenja sanitarnog čvora jasličnog odjela dječjeg vrtića "Mrvica" u Supetru. (postupak javne nabave proveo DV Mrvica).

Izrađen je troškovnik, proveden postupak javne nabave i izvedeni radovi na hortikulturnom uređenju parka ispred zgrade "bivšeg doma Partizana i Crvenog križa" i uređenje prostora na ulazu prema narodnoj knjižnici iz ulice Petra Jakšića.

Izrađen je troškovnik za izvođenje radova na izgradnji komunalne infrastrukture u Biokovskoj ulici u Supetru koji je upućen prema tvrtci "Vodovod Brač" d.o.o.. Sukladno novom zakonu, izgradnju komunalne infrastrukture preuzima tvrtka "Vodovod Brač" d.o.o. na prijedlog jedinice lokalne samouprave.

Završeni su radovi na uređenju prostora na katu zgrade pored terminala (prostor za Torcidu). Postava keramike i stolarije.

Izvedeni su radovi na spoju sportske dvorane i srednje škole na vodovod uz provođenje nadzora nad izvedenim radovima.

Izvedeni su radovi na montaži krovnih prozora na zgradi dječjeg vrtića "Mrvica" u Supetru uz provođenje nadzora nad ugradnjom.

Završeni radovi na tamponiranju istočnog prilaza narodnoj knjižnici u Supetru iz ulice Petra Jakšića.

- **MIRCA**

Izrađen je troškovnik, proveden postupak javne nabave i izvedeni radovi na ravnanju deponija na ulazu u naselje Mirca sa sjeverne strane državne ceste Supetar - Sutivan.

Započeti radovi na rekonstrukciji mrtvačnice Mirca uz provođenje nadzora nad izvođenjem istih. Tamponirano je dječje igralište.

- **SPLITSKA**

Izrađen je troškovnik, proveden postupak javne nabave za uređenje prostora oko dječjeg vrtića u Splitskoj. Tamponiran je dio stare ceste Splitska - Postira prema Gagrovi i dio ulice na Puntiću

## **POSLOVI NA OBRADI RAZNIH ZAHTJEVA**

Riješen je 41 predmet za kanalizacijski priključak. Riješen je 51 predmet za vodovodni priključak. Napravljeno je 22 kontrolna izračuna komunalnog doprinosa u redovnom postupku ishoda akta o gradnji i postupku ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada.

Ukupno je obrađeno 200 predmeta u postupku ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada (kontrolni izračun i ostale provjere u postupku obrade).

Izvršena je osobna dostava 20 predmeta u više navrata vodovodnih i kanalizacijskih priključaka sa popratnim dopisima.

## **Prilog 4. Odsjek za gradske prihode**

Radi preglednosti izvještaja u njemu se neće iznositi detaljni opisi nadležnosti ovog odsjeka, inače potanko određene u općim aktima Grada Supetra, već samo bitne naznake obavljenih poslova u referentnom razdoblju uz kvantifikaciju donesenih pravnih i ostalih akata.

- U oblasti reguliranoj Zakonom o postupanju s nezakonitom izgrađenim zgradama i Uredbom o naknadi za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru izdano je 186 rješenja o naknadi za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru.
- U oblasti normiranoj Zakonom o komunalnom gospodarstvu izdano je:

- a) 5 rješenja o komunalnom doprinosu
  - b) 161 rješenje o komunalnoj naknadi
  - c) 163 rješenja o ovrši komunalne naknade
- U oblasti propisanoj Zakonom o financiranju vodnog gospodarstva izdano je 161 rješenje o naknadi za uređenje voda
  - U oblasti određenoj Zakonom o financiranju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave obrađeni su podaci za donošenje 1228 rješenja o porezu na kuće za odmor te je Poreznoj upravi dostavljeno 25 mišljenja po izjavljenim žalbama obveznika plaćanja poreza na kuće za odmor.

U dijelu legislativne djelatnosti izrađen je nacrt Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu i to u oblasti reguliranja komunalnog doprinosa u postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama.

### **Prilog 5. Odsjek proračun i financije**

U razdoblju srpanj-prosinac 2013. godine Služba je izradila i dostavila nadležnim institucijama i tijelima zakonom propisane financijske izvještaje:

- Polugodišnje financijske izvještaje za Proračun
- Polugodišnje konsolidirane izvještaje za Proračun i proračunske korisnike
- Financijske izvještaje za siječanj-rujan 2013. god.
- Izvršenje Proračuna za razdoblje siječanj- lipanj 2013. god.
- Izrada uputa proračunskom korisnicima za izrade Rebalansa financijskog plana za 2013god. i financijskog plana i projekcija za razdoblje 2014-2016. Godinu
- Izrađene su Izmjene i dopune Proračuna Grada za 2013. godinu i Proračun za 2014. godinu i projekcije za razdoblje 2015-2016. godina.
- Razne izvještaje iz područja Proračuna kao temelj za izradu novih zakona iz područja Financiranja JLP-a.

Također za potrebe gradonačelnice i pročelnika rađeni su razni obračuni, i specifični izvještaji. U navedenom razdoblju pored redovitog unosa poslovnih događaja u poslovne knjige, višekratno su slane opomene za nenaplaćena potraživanja, kao i dopisi ,usmeno se razgovoralo sa dužnicima pokušavajući poboljšati naplatu prihoda.

S aspekta ( financijskog) kontinuirano su se odrađivali poslovi vezano za financiranje projekta školske sportske dvorane i povlačenje sredstava od SDŽ i MRR i Fondova EU.

Ovaj Odsjek je kontinuirano obavljao poslove vezane za financiranje, predškolskog, školskog odgoja i obrazovanja javnih potreba u sportu, kulturi i socijalnoj skrbi. Za navedene potrebe utrošeno je 2.627.096,00 kuna, primjerice:

- 54 građana dobilo je određeni vid socijalnih pomoći u ukupnom iznosu od 189.028,00 kuna,
- 10 sportskih klubova u kulturi i tehničkoj kulturi financirano je sa iznosom od 30.000,00 kn,
- Crveni križ i DDK Supetar financirani su sa 45.000,00 kuna,
- 20 studenata i učenika dobili su potporu u inosu od 44.000,00 kune,

- Za DVD, Dječji vrtić“Mrvica“ i Narodna knjižnica financirani su sa 2.121.735,00 kune.

U razdoblju srpanj-prosinac 2013 godine Proračun Grada Supetra ostvaren je kako slijedi:

**I. Prihodi..... 15.385.218,00 kn**

- Prihodi poslovanja .....14.746.070,00 kn
- Prihodi od prodaje  
Nefinancijske imovine ..... 639.148,00,00 kn

**II. Rashodi .....20.646.292,00 kn**

- Rashodi poslovanja .....14.681.093,00 kn
- Rashodi za nabavu
- Nefinancijske imovine ..... 5.708.814,00 kn
- Izdaci za otplatu glavnice
- zajma ..... 256.385,00 kn

**III. Manjak prihoda nad**

**rashodima ..... 5.261.07400 kn**

U navedenom razdoblju Grad se i dalje borio sa ovrhama i nelikvidnošću. Manjak prihoda je povećan za 374% u odnosu na prvopolugodište 2013. godine. Do značajnog povećanja manjka došlo je uslijed pravomoćnih OVRH-a

Treba naglasiti i da su prihodi porasli za 113% u odnosu na razdoblje siječanj-lipanj 2013. godine. Pomoći su veće za 3.767.714,00 kuna, prihodi od poreza na dohodak i imovinu za 2.379.686,00 kune, a prihodi od komunalne naknade za 1.125.790,00 kune.

**Prilog 6. Odsjek za komunalno redarstvo**

Navedeni Odsjek započeo je s radom tijekom mjeseca srpnja 2013. godine.

Po donesenoj sistematizaciji radnih mjesta, u Odsjeku je predviđeno zapošljavanje voditelja odsjeka, te komunalnog i prometnog redara. Za voditelja Odsjeka postavljen je dosadašnji komunalni redar, koji zadržava svoje ovlasti pa obavlja poslove voditelja odsjeka i komunalnog redara, dok je tijekom mjeseca rujna 2013. godine, proveden natječaj sa ciljem zapošljavanja jedne osobe za obavljanje poslova prometnog redara.

Prometni redar je započeo s radom koncem rujna, ali bez zakonskih ovlasti. Za dobivanje navedenih ovlasti, odnosno osiguranja zakonskih pretpostavki rada prometnog redara do sada je napravljeno slijedeće; isti je položio ispit za stručno osposobljavanje za obavljanje poslova prometnog redara pri Ministarstvu unutarnjih poslova. U tijeku je s pripremama za polaganje državnog stručnog ispita. Nabavljena je službena odora i iskaznica za prometnog redara.

U tijeku su radovi na uređenju prostorija za prijem stranaka i rad Odsjeka za komunalno redarstvo u zgradi „Lončarić“.

U pripremi je nova Odluka o uređenju prometa na području Grada Supetra, zbog promjena Zakona o sigurnosti prometa na cestama. U tom smislu je naručen i izrađen idejni i glavni projekt prometnog uređenja neselja Supetar od strane ovlaštene tvrtke. Odluka zajedno sa glavnim projektom upućena je Sektoru za sigurnost prometa pri MUP-u radi dobivanja prethodne suglasnost.

Po završetku svih navedenih radnji, odnosno po dobivanju Rješenja o obavljanju poslova prometnog redara, isti će biti ovlašten obavljati poslove nadzora nepropisno zaustavljenih ili parkiranih vozila, te izdavati naredbe za premještanje nepropisno zaustavljenih ili parkiranih vozila.

Tijekom ovog izvještajnog razdoblja komunalni redar Grada Supetra kontinuirano je radio na provedbi i nadzoru nad poštivanjem gradskih Odluka u kojima su utvrđene ovlasti komunalnog redara i to po službenoj dužnosti, kao i po prijavama i zahtjevima Mjesnih odbora i građana.

To se posebice odnosi na pitanja usklađivanja izgleda objekata postojećih poslovnih subjekata u staroj gradskoj jezgri sa odredbama Odluke o komunalnom redu Grada Supetra.

U tom smislu, u najvećem broju slučajeva izdani su usmeni nalozi, zatim sačinjeno je osam zapisnika – naloga, a u devet slučajeva donesena su rješenja u prvom stupnju u kojima se nalaže otklanjanje uočenih nepravilnosti.

Voditelj odsjeka napisao je nacrt prijedloga za donošenje Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o javnom redu i miru, Odluke o komunalnom redu, koji su i prihvaćeni od strane Gradskog vijeća, zatim Odluke o uređenju prometa na području Grada Supetra i Pravilnika o načinu izdavanja posebnih dozvola za ograničeno prometovanje pješačkom zonom „Porat“, a u pripremi je i Pravilnik o prometovanju kroz turističko naselje „Svpetrsv hoteli“, odnosno ulicom Šetalište Miljenka Smoje, tijekom turističke sezone.

Isto tako, pripremljeni su svi nacrti mogućih rješenja po očevidu komunalnog redara u dijelu nadzora stanja u prostoru i izvođenja građevinskih radova, a u svezi s novim Zakonom o građevinskoj inspekciji u kojemu su utvrđene nadležnosti i postupanja komunalnih redara.

Odsjek za komunalno redarstvo uz gore navedeno, izvršavao je i ine zadaće po direktnim radnim nalogima Pročelnika i Gradonačelnice.





