

SLUŽBENI GLASNIK GRADA SUPETRA

List izlazi po potrebi 6. travnja 2017. godine Godina XIX – Broj 08/17

SADRŽAJ

GRADSKO VIJEĆE

1. **ODLUKA o davanju suglasnosti za sklapanje sudske nagodbe u predmetu broj P 4945/15**
2. **PRAVILNIK o uvjetima i kriterijama za financiranje programa sportskih udruga i klubova Grada Supetra**
3. **ODLUKA o izmjenama i dopunama Odluke o zamjeni nekretnina sa Poljoprivrednom zadrugom Supetar**
4. **ODLUKA o dodjeli Plakete Grada Supetra – KLASA:061-01/17-01/02, URBROJ:2104/01-01-17-13**
5. **ODLUKA o dodjeli Nagrade Grada Supetra – skupna**
6. **ODLUKA o dodjeli Plakete Grada Supetra – KLASA:061-01/17-01/02, URBROJ:2104/01-01-17-15**
7. **ODLUKA o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarsko-poslovne zone “Žedno-drage”**
8. **PRIJEDLOG II. Izmjene i dopune Proračuna Grada Supetra za 2017. godinu**

Na temelju članka 48. stavak 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13. i 137/15.) i članka 32. Statuta Grada Supetra (»Službeni glasnik Grada Supetra«, br. 09/09., 04/13., 03/14. i 19/15.), Gradsko vijeće Grada Supetra, na svojoj 39. sjednici održanoj dana 5. travnja 2017. godine, donosi

ODLUKU

o davanju suglasnosti za sklapanje sudske nagodbe u predmetu broj P-4945/15 koji se vodi kod Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Supetru, po tužbi Grada Supetra protiv Gorane Vukušić

Članak 1.

Ovlašćuje se gradonačelnica da u predmetu broj P-4945/15 koji se vodi kod Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Supetru sa Goranom Vukušić, iz Miraca, Ravan I 13, OIB: 90148988120, po prethodnoj procjeni sudskog vještaka radi zamjene nekretnina jednake vrijednosti i izračuna točnih vlasničkih prava, sklopi nagodbu slijedećeg sadržaja:

NAGODBA

I Tužitelj povlači tužbu i tužbeni zahtjev u ovoj pravnoj stvari.

II Tužena pristaje da se u svrhu povlačenja tužbe, a temeljem ove sudske nagodbe izvrši prijenos prava vlasništva na nekretninama označenim kao čest. zem. 1136 i čest. zem. 1137, I zk tijelo, u naravi vinograd, obje upisane u Z.U. 434 K.O. Splitska sa imena tužene Vukušić Gorane za 14/24 dijela, na ime tužitelja Grada Supetra za 14/24 dijela, pa se ovlašćuje tužitelj da temeljem ove sudske nagodbe zatraži i postigne uknjižbu prava vlasništva na nekretninama označenim kao čest. zem. 1136 i čest. zem. 1137, I zk tijelo, u naravi vinograd, obje upisane u Z.U. 434 K.O. Splitska, za 14/24 dijela, uz istovremeno brisanje tog prava sa imena Vukušić Gorana, OIB: 90148988120, Mirca, Ravan I 13, za 14/24 dijela, a što je tužena dužna trpjeti.

III Stranke suglasno izjavljuju kako su ovom nagodbom po svim osnovama razriješile međusobne odnose u ovoj pravnoj stvari, te tužitelj u cijelosti priznaje pravo vlasništva tužene na nekretnini označenoj kao čest. zem. 166/33, Z.U. 916, K.O. Mirca i odriče se prava ubuduće pokretati ovakve ili slične postupke, odnosno po bilo kojem pravnom osnovu osporavati pravo vlasništva tužene na nekretnini označenoj kao čest. zem. 166/33, Z.U. 916, K.O. Mirca.

IV Svaka stranka snosi svoje troškove postupka.

Članak 2.

Ova Odluka objavit će se u »Službenom glasniku Grada Supetra«, a stupa na snagu dan nakon objave.

KLASA: 700-04/09-01/04

URBROJ: 2104/01-01-17-19

Supetar, 05. travnja 2017. godine

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Mate Martinić v.r.**

Na temelju članka 76. Zakona o sportu («Narodne novine«, br. 71/06., 150/08., 124/10., 124/11., 86/12., 94/13., 85/15. i 19/16.) i članka 32. Statuta Grada Supetra («Službeni glasnik Grada Supetra«, br. 09/09., 04/13., 03/14. i 19/15.), Gradsko vijeće Grada Supetra, na svojoj 39. sjednici održanoj dana 05. travnja 2017. godine, donosi

PRAVILNIK
o uvjetima i kriterijima za financiranje programa
sportskih udruga i klubova Grada Supetra

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Grad Supetar, ovim Pravilnikom utvrđuje kriterije financiranja te način vrednovanja programa rada sportskih klubova i udruga (u daljnjem tekstu: sportske udruge) na području Grada Supetra (u daljnjem tekstu: Grad), u cilju sufinanciranja njihove djelatnosti.

Članak 2.

Sredstva namijenjena sufinanciranju programa sportskih udruga osiguravaju se u Proračunu Grada, a realiziraju zavisno o dinamici izvršenja Proračuna Grada Supetra.

Članak 3.

Pravo na sufinanciranje programa, te korištenje financijskih i materijalnih sredstava za provođenje sportske djelatnosti imaju sve sportske udruge koji su organizirani sukladno Zakonu o sportu, Zakonu o udrugama, koje redovito podnose prijave na natječaj, te shodno prihvaćenim programima, izvješća o izvršavanju programa nadležnom upravnom tijelu Grada u rokovima utvrđenim Zakonom o proračunu.

Članak 4.

Program rada pojedine sportske udruge donosi sportska udruga, te predaje potrebne dokumente prilikom prijave Programa sportske udruge na Natječaj kojeg raspisuje Jedinствeni upravni odjel Grada.

II. OPĆI UVJETI

Članak 5.

Opći uvjeti za stjecanje prava sufinanciranja programa sportskih udruga su:

- da je sportska udruga utemeljena sukladno Zakonu o sportu;
- da je sportska udruga utemeljena sukladno Zakonu o udrugama;
- da je registrirana pri Uredu za opću upravu SDŽ;
- da je Rješenjem Državnog zavoda za statistiku razvrstana u podrazred djelatnosti 93.1 sportske djelatnosti,
- da je udružena u granski sportski savez (Županijski ili Nacionalni),
- da je osigurala osnovne materijalne i organizacijske uvjete za provođenje programa,
- da raspolaze odgovarajućim stručnim kadrom za provođenje programa,

- da je osigurala kontinuirani rad svojih aktivnih članova ili da se natječe sukladno sustavu natjecanja svog nacionalnog sportskog saveza.

Članak 6.

Programi sportskih udruga koji ne ispunjavaju uvjete iz članka 3. i članka 5. ovog Pravilnika neće se sufinancirati.

III. NAČIN VREDNOVANJA PROGRAMA RADA SPORTSKIH UDRUGA

Članak 7.

Sportska udruga natjecateljskog sporta ili sportske rekreacije, osim općih uvjeta iz članka 3. i 5. mora ispunjavati slijedeće posebne uvjete:

1. osigurati kontinuiranu aktivnost prema programu Nacionalnog strukovnog saveza, kroz odgovarajuće programe rada i sudjelovanje u odgovarajućim sustavima natjecanja.
2. osigurati organizirani stručni rad sa selekcijama aktivnog članstva prema kategoriji uzrasta.
3. osigurati osnovne materijalne uvjete za realizaciju planiranih programa aktivnosti:
 - a) korištenje vlastitog fonda objekata za obavljanje sportske aktivnosti ili korištenja odgovarajućih (tuđih) objekata, za realizaciju programa treninga;
 - b) korištenje i osiguravanje vlastitog fonda rekvizita, opreme i pedagoških pomagala za realizaciju programa treninga;
 - c) posjedovanje ili mogućnost korištenja prostora za organizirani rad uprave udruge i članstva.

Članak 8.

Sredstva za sufinanciranje Programa koja se odobravaju sportskim udrugama su strogo namjenska.

Sportska udruga može ostvariti financiranje iz Proračuna Grada za slijedeće aktivnosti:

- Programi redovne djelatnosti sportskih udruga što podrazumijeva poticanje i promicanje sporta i provođenje sportskih aktivnosti prvenstveno djece, mladih, održavanje sportskih objekata i provođenje programa sportske rekreacije;
- Korištenje sportskih dvorana;
- Nastupi na europskim, svjetskim i domaćim natjecanjima.

Školovanje i usavršavanje stručnog kadra u sportu, Zdravstveni pregledi sportaša, Stipendije za vrhunske i perspektivne sportaše i Sportske manifestacije regulirani su posebnim aktima, i ne financiraju se temeljem odredbi ovog Pravilnika.

Članak 9.

U cilju da se kroz financiranje i vrednovanje pojedinih programa stvore pretpostavke za kvalitetno i transparentno funkcioniranje sportskih udruga i razvoj sporta i sportskih

udruga osnovno načelo raspodjele sredstava je priznavanje prihvatljivih troškova nužnih za financiranje sportske udruge.

Troškovi iz stavka 1. ovog članka, za koja se osiguravaju sredstva u Proračunu Grada (prihvatljivi troškovi) jesu:

- Troškovi prema sportskom savezu,
- Troškovi natjecanja – domaćinstva,
- Troškovi natjecanja – gostovanja – prijevoz,
- Troškovi natjecanja – gostovanja – ishrana,
- Troškovi natjecanja – gostovanja – noćenja (samo RH),
- Troškovi trenera,
- Troškovi opreme i održavanja treninga,
- Troškovi prijevoza na trening,
- Drugi troškovi održavanja treninga,
- Ostali troškovi (održavanje objekata, bankarske usluge, računovodstvene usluge komunalne usluge, energija, uredski materijal i sl.)
- Troškovi korištenja sportskih objekata

Sportske udruge su obvezne dostaviti izvješće o utrošenim sredstvima za svaku donaciju iz proračuna zajedno s preslikama dokumentacije (svaka preslika računa, ugovor, isplatnica i sl. koja se daje kao dokaz nastalog troška mora imati potpisanu bilješku od odgovorne osobe sportske udruge ili knjigovodstvenog servisa da je plaćena i datum plaćanja). Nakon pravljanja sredstava koja su doznačena sportskim udrugama iste mogu podnijeti pisani zahtjev za daljnju isplatu sredstava. Iznos koji sportska udruga potražuje u zahtjevu za daljnju isplatu ne može biti veći od 1/12 planiranog iznosa ukoliko su kroz podneseno izvješće o utrošenim sredstvima opravdani svi troškovi dani po prethodnoj isplati. Ukoliko je prethodna isplata samo djelomično opravdana sukladno izvješću o utrošenim sredstvima, sportska udruga može potraživati samo razliku sredstava (1/12 ukupno planiranih sredstava za godinu umanjenu za dio sredstava koji još nije opravdan kroz izvješće o utrošenim sredstvima).

Sredstva u visini od 15% ukupno planiranog iznosa koja sportska udruga ostvaruje u tekućoj proračunskoj godini moguće je utrošiti na nespomenute troškove koje nije potrebno pravdati izvješćima o utrošenim sredstvima. Po pojedinom zahtjevu nespomenuti troškovi ne mogu iznositi više od 50% iznosa.

Neovisno o planiranim sredstvima na godišnjem nivou sportskoj udruzi mogu se isplatiti samo sredstva iz stavka 4. ovog članka i pravdani troškovi.

Izuzetno, po odluci gradonačelnika, a na prijedlog Jedinostvenog upravnog odjela Grada može se sportskoj udruzi odobriti u okviru iznosa koja sportska udruga ostvaruje u tekućoj proračunskoj više od 15% za nespomenute troškove koje nije potrebno pravdati izvješćima o utrošenim sredstvima, isključivo u cilju restrukturiranja i sanacije sportske udruge. O tome će Jedinostveni upravni odjel sklopiti poseban ugovor sa sportskom udrugom.

Kontrolu namjenskog utroška odobrenoga iznosa proračuna vrši Jedinostveni upravni odjel Grada.

Članak 10.

Promjene koje nastanu uslijed prijelaza sportske udruge u viši ili niži natjecateljski rang, na kraju natjecateljske sezone, a u tekućoj kalendarskoj godini utvrđuje Jedinostveni upravni odjel, uz obveznu pisanu obavijest kluba.

Težnju i potrebu za vrhunskim sportskim dosezima treba staviti u okvire tržišta sporta, odnosno u prvom redu povezati s mogućnostima i sposobnostima sportskih udruga da prije svega vlastitim snagama i kvalitetom svojih programa iznađu za to načine i dodatne izvore financiranja.

IV. POSTUPAK ZA OSTVARIVANJE PRAVA IZ PRAVILNIKA

Članak 11.

Prijedloge Programa sportskih aktivnosti za narednu kalendarsku godinu zainteresirane sportske udruge koje ispunjavaju uvjete iz općih odredbi ovog Pravilnika, su dužne dostaviti nakon objave natječaja kojeg će Grad objaviti na mrežnim stranicama Grada.

Uvjetima natječaja će biti određeni kriteriji rangiranja prijavitelja.

Članak 12.

Podnositelji prijedloga programa iz prethodnog članka dostavljaju Programe na obrascima čiji sadržaj i oblik propisuje Jedinostveni upravni odjel, a prema rokovima utvrđenim u javnom natječaju.

Ukoliko sportske udruge pravovremeno ne dostave svoju prijavu/obrasce navedene u stavku 1. ovoga članka ili ukoliko propuste to učiniti neće im biti odobrena sredstva za rad za narednu proračunsku godinu.

Članak 13.

Odredbe natjecajne dokumentacije vezane za financiranje udruga sredstvima proračuna Grada koje nisu definirane ovim Pravilnikom ili su u suprotnosti s odredbama viših akata (Pravilnik o financiranju javnih potreba Grada, Uredba i Zakon), primjenjivat će se direktno na način kako su ih definirale odredbe tih akata.

V. IZVRŠAVANJE PROGRAMA

Članak 14.

Sportska udruga ili drugi predlagač programa, čiji program se sufinancira iz sredstava proračuna Grada, dužna je izvršavati program sukladno prihvaćenim elementima za sufinanciranje.

Članak 15.

Za sve odobrene programe sukladno članku 16. ovog Pravilnika sklapaju se ugovori u kojima se naznačuje iznos odobrenih sredstava po svim kriterijima sufinanciranja.

Sredstva planirana za sufinanciranja troškova iz članka 9. stavka 2. ovog Pravilnika sportske udruge mogu revidirati tijekom proračunske godine o čemu podnose zahtjev Jedinstveni upravnom odjelu Grada.

Članak 16.

Dinamiku isplate sredstava iz proračuna Grada, za prihvaćene programe utvrđuje Jedinstveni upravni odjel, a usklađeno s dinamikom izvršenja proračuna Grada, u odnosu na dostavljene račune/dokaze sportskih udruga.

Članak 17.

Jedinstveni upravni odjel zadržava pravo da u slučaju umanjenja ili povećanja sredstava iz Proračuna Grada, uveća ili smanji iznos sredstava namijenjen sportskim udrugama.

Članak 18.

Ukoliko sportske udruge, korisnice sredstava ne ostvaruju svoje Programe, ne djeluju sukladno zakonu i ne podnose redovito izvješća o radu i financijska izvješća sukladno zakonu i sklopljenom ugovoru, ili nenamjenski troše sredstva, obustavit će se daljnja dodjela, te zatražiti povrat odobrenih i isplaćenih sredstava u Proračun Grada.

Članak 19.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom glasniku Grada Supetra«.

KLASA: 402-04/17-01/01
URBROJ: 2104/01-01-17-2
Supetar, 05. travnja 2017. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Mate Martinić v.r.

Na temelju članka 35. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, br. 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12. i 152/14.), u svezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12. i 19/13.) i člankom 32. Statuta Grada Supetra (»Službeni glasnik Grada Supetra« br. 09/09., 04/13., 03/14. i 19/15.), Gradsko vijeće Grada Supetra na 39. sjednici održanoj dana 5. travnja 2017. godine, donijelo je

ODLUKU

o izmjenama i dopunama Odluke o zamjeni nekretnina sa Poljoprivrednom zadrugom Supetar

Članak 1.

U Odluci o zamjeni nekretnina sa Poljoprivrednom zadrugom Supetar (»Službeni glasnik Grada Supetra« br. 06/16. – dalje: Odluka), mijenja se članak 1., na način da isti glasi:

„Zamijenit će se neposrednom pogodbom nekretnine u vlasništvu Grada Supetra i nekretnine u vlasništvu Poljoprivredne zadruge Supetar, Supetar, Mladena Vodanovića 4, OIB: 96611968582, i to:

I. Nekretnine u vlasništvu Grada Supetra označene kao čest. zem. 594/18, Z.U. 2987 k.o. Supetar, za 1032/1039 dijela, odnosno za cijeli suvlasnički udio Grada Supetra, te čest. zem. 597/1, Z.U. 2988, k.o. Supetar, za 489/783 dijela, odnosno za cijeli suvlasnički udio Grada Supetra, obje u Elaboratu procjene tržišne vrijednosti nekretnine, izrađenog po ovlaštenom vještaku dipl. ing. Slavenu Runji od 17. listopada 2016. godine, procijenjene ukupno na iznos od 196.000,00 EUR u protuvrijednosti u kunama prema srednjem tečaju HNB-a na dan procjene,

za

II. Nekretninu u vlasništvu Poljoprivredne zadruge Supetar označenu kao čest. zem. 535/6, dvor, površine 1331 m², Z.U. 1095 k.o. Supetar, za 196/399 dijela, koji dio u naravi predstavlja prostor cijele zgrade izgrađene na toj nekretnini sastojće od: prostorije 1. neto površine 67,60 m², prostorije 2. neto površine 123,50 m² i prostorije 3. neto površine 124,11 m² (ukupne neto površine 315,21 m²), u Elaboratu procjene tržišne vrijednosti nekretnine, izrađenog po ovlaštenom vještaku dipl. ing. Slavenu Runji od 17. listopada 2016. godine, procijenjena ukupno na iznos od 90.741,17 EUR u protuvrijednosti u kunama prema srednjem tečaju HNB-a na dan procjene, te koji dio predstavlja i zemljište površine 391,44 m², ukupne procijenjene vrijednosti 105.258,83 EUR u protuvrijednosti u kunama prema srednjem tečaju HNB-a na dan procjene, koje se nalazi ispod površine zgrade (bruto površine 315,21 m²) i oko zgrade računajući i mjereći od istočne međe uz krajnje istočno krilo zgrade sa njene istočne, južne i zapadne strane, (površine 73,23 m²), oba dijela ukupno procijenjena na iznos od 196.000,00 EUR u protuvrijednosti u kunama prema srednjem tečaju HNB-a na dan procjene.

Poljoprivredna zadruga Supetar ostaje upisana za 203/399 dijela na istoj čestici, koji se dio odnosi samo na dio dvorišnog prostora.“

Članak 2.

Mijenja se članak 3. Odluke, na način da isti glasi:

„Ovlašćuje se gradonačelnica Grada Supetra za potpis ugovora o zamjeni nekretnina iz članka 1. ove Odluke, s time da ugovorne strane jedna drugu istodobno ovlaste na diobu/parcelaciju/etažiranje predmetnih nekretnina i to cijepanjem postojećih i stvaranjem

novih kastastarskih čestica, te uspostavom etažnog vlasništva, sve radi nesmetane uknjižbe ugovornih strana na zamijenjenim nekretninama u zemljišnoj knjizi, a sukladno ovoj Odluci.“

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom glasniku Grada Supetra«.

KLASA: 940-06/13-01/05

URBROJ: 2104/01-01-17-22

Supetar, 05. travnja 2017. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Mate Martinić v.r.

Na temelju članka 35. stavka 1. točke 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13. i 137/15.), članka 8. Statuta Grada Supetra (»Službeni glasnik Grada Supetra«, br. 09/09., 04/13., 03/14. i 19/15.), te članka 15. Odluke o javnim priznanjima Grada Supetra (»Službeni glasnik Grada Supetra« br. 07/12., 24/13., 13/14., 09/15. i 12/15.), Gradsko vijeće Grada Supetra na 39. sjednici, održanoj dana 05. travnja 2017. godine, donijelo je

O D L U K U

o dodjeli Plakete Grada Supetra

Članak 1.

Javno priznanje – Plaketa Grada Supetra dodjeljuje se Ivoru Iveliću, iz Supetra, Kala 11, za naročita sportska postignuća u podvodnom ribolovu, te će mu ista biti uručena na svečanoj sjednici Gradskog vijeća Grada Supetra.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom glasniku Grada Supetra«.

KLASA: 061-01/17-01/02

URBROJ: 2104/01-01-17-13

Supetar, 05. travnja 2017. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Mate Martinić v.r.

Na temelju članka 35. stavka 1. točke 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13. i 137/15.), članka 8. Statuta Grada Supetra (»Službeni glasnik Grada Supetra«, br. 09/09., 04/13., 03/14. i 19/15.), te članka 15. Odluke o javnim priznanjima Grada Supetra (»Službeni glasnik Grada Supetra« br. 07/12., 24/13., 13/14., 09/15. i 12/15.), Gradsko vijeće Grada Supetra na 39. sjednici, održanoj dana 05. travnja 2017. godine, donijelo je

ODLUKU

o dodjeli Nagrade Grada Supetra - skupna

Članak 1.

Karnevalskoj udruzi „MONADE“, dodjeljuje se javno priznanje - Nagrada Grada Supetra - skupna, za organizaciju Međunarodnog bračkog ljetnog karnevala u Supetru 10. rujna 2016. godine – najvećeg karnevalskog događanja u supetarskoj povijesti, te će im ista biti uručena na svečanoj sjednici Gradskog vijeća Grada Supetra.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom glasniku Grada Supetra«.

KLASA: 061-01/17-01/02

URBROJ: 2104/01-01-17-14

Supetar, 05. travnja 2017. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Mate Martinić v.r.

137/15.), članka 8. Statuta Grada Supetra (»Službeni glasnik Grada Supetra«, br. 09/09., 04/13., 03/14. i 19/15.), te članka 15. Odluke o javnim priznanjima Grada Supetra (»Službeni glasnik Grada Supetra« br. 07/12., 24/13., 13/14., 09/15. i 12/15.), Gradsko vijeće Grada Supetra na 39. sjednici, održanoj dana 05. travnja 2017. godine, donijelo je

ODLUKU

o dodjeli Plakete Grada Supetra

Članak 1.

Javno priznanje – Plaketa Grada Supetra dodjeljuje se Nedi Rajević, iz Supetra, Ive Jakšića 17, za iznimnu predanost u poslu uređenja svake kale, kantuna, kanala, skale i fuge u Supetru, te će joj ista biti uručena na svečanoj sjednici Gradskog vijeća Grada Supetra.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom glasniku Grada Supetra«.

KLASA: 061-01/17-01/02

URBROJ: 2104/01-01-17-15

Supetar, 05. travnja 2017. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Mate Martinić v.r.

Na temelju članka 86. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 153/13) i članka 32. Statuta Grada Supetra («Službeni glasnik Grada Supetra», br. 09/09., 04/13., 03/14. i 19/15.), Gradsko vijeće Grada Supetra na 39. sjednici održanoj dana 5. travnja 2017. godine, donosi

ODLUKU

**o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarsko-poslovne zone
»Žedno-drage«**

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom započinje izrada Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja GOSPODARSKO-POSLOVNE ZONE "ŽEDNO-DRAGE" («Službeni Glasnik Grada Supetra», br. 02/10. - u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Plana utvrđuju se:

- pravna osnova za izradu i donošenje,
- razlozi za donošenje,
- obuhvat,
- sažeta ocjena stanja u prostoru obuhvata,
- ciljevi i programska polazišta,
- popis sektorskih strategija, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu plana,

- način pribavljanja stručnih rješenja,
- popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu plana, te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi,
- planirani rok za izradu plana, odnosno njegovih pojedinih faza i rok za pripremu zahtjeva za izradu plana tijela i osoba određenih posebnim propisima, te
- izvori financiranja plana.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 3.

Pravna osnova za izradu Izmjena i dopuna Plana utvrđena je odredbama članaka 79. i 113. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, br. 153/13.) i člankom 116. Prostornog plana uređenja Grada Supetra (»Službeni glasnik Grada Supetra«, br. 03/09. i 04/17., u daljem tekstu PPUGS).

Izmjena i dopuna Plana izrađuje se sukladno Zakonu o prostornom uređenju (»Narodne novine«, br. 153/13.) i Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine«, br. 106/98., 39/04., 45/04., 163/04. i 09/11.).

Cjelokupni obuhvat Plana nalazi se unutar zaštićenog obalnog područja mora (ZOP), kao i unutar pojasa 1000 metara udaljenosti od obalne crte na otoku, te se u skladu s tim u izradi i donošenju Plana primjenjuju odgovarajuće odredbe Zakona o prostornom uređenju.

Članak 4.

Nositelj izrade Izmjena i dopuna Plana je Jedinostveni upravni odjel Grada Supetra.

RAZLOZI DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 5.

Razlozi donošenja Izmjena i dopuna Plana su:

4. potreba usklađenja sa važećom zakonskom regulativom i donesenim Izmjenama i dopunama PPUG Supetra
5. otvaranje mogućnosti razvoja djelatnosti planiranih unutar područja obuhvata.
6. izmjena postojećih planiranih javno-prometnih površina i infrastrukturnih pravaca iz Plana,

7. kvalitetnije sagledavanje pristupa sa prometnica županijskog i državnog značaja na koje Plan gravitira, kao i sagledavanje potrebite infrastrukture u istima unutar obuhvata Plana,
8. razmotriti mogućnost preispitivanja minimalne površine parcele za potrebe razvoja malih i srednjih poduzetnika.

OBUH VAT IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 6.

- (1) Izmjenama i dopunama Plana obuhvaća se ukupno područje obuhvata UPU-a kako je utvrđeno PPUG Supetra.
- (2) Granica obuhvata Plana određena je PPUGS-om, a ista je utvrđena na kartografskim prikazima ID PPUG i to na kartografskom prikazu broj 3.C.2 „Uvjeti korištenja i zaštite prostora – područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite u mjerilu 1:25000 te na kartografskom prikazu broj 4-1: „Građevinska područja i područja posebnih uvjeta korištenja“ u mjerilu 1:5000 na katastarskoj podlozi.
- (3) Sukladno stavku (2) ovog članka, granica Plana obuhvaća izdvojeno građevinsko područje gospodarsko-poslovne zone „Žedno-Drage“, dijelove građevinskog područja naselja Supetar koji se nalaze južno od županijske ceste Ž-6161 te površine izvan građevinskih područja koje su obuhvaćene dijelovima državnih cesta D-113 i D-114 i njima pripadajućih zaštitnih koridora u kontaktnom prostoru istih sa samom gospodarsko-poslovnom zonom „Žedno-Drage“ koje s ostalim navedenim površinama formiraju prostorno-plansku cjelinu.
- (4) Ukupna površina obuhvata Plana (prema kartografskim prikazima i izračunima PPUGS-a, a sukladno podlogama na kojima su PPUGS izrađen) iznosi cca 24,87 ha. Moguće je odstupanje navedene površine po preciznoj novoj izmjeri, odnosno nakon izrade odgovarajuće topografsko-katastarske podloge.

SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 7.

- (1) Temeljni dokument prostornog uređenja područja Grada Supetra je PPUG koji utvrđuje programske postavke i prostorne postavke za Plan kao dokument prostornog uređenja užeg područja.
- (2) Glavnina područja Plana je u PPUGS-u definirano kao građevinsko područje izvan naselja gospodarsko-poslovne namjene („gospodarska zona“).
- (3) Područje obuhvata plana može se podijeliti na slijedeće prostorne cjeline:
 - građevinsko područje gospodarsko-poslovne zone „Žedno-Drage“,
 - građevinsko područje dijela građevinskog područja naselja Supetar namijenjenog mješovitoj izgradnji (pretežito stambenoj),
 - građevinsko područje dijela građevinskog područja naselja Supetar namijenjenog infrastrukturnim objektima – parkiralište,
 - ostale infrastrukturne površine – kategorizirane i nekategorizirane prometnice.

Članak 8.

- (1) Površina gospodarsko-poslovne zone „Žedno-Drage“ sukladno odredbama članka 75., stavak 2., alineja 2. Odredbi za provođenje PPUG namijenjena je za proizvodno-prerađivačke, trgovačke i prateće djelatnosti i to pretežito za pogone proizvodnje, prerade i obrade, prehrambeno-prerađivačke i dr. djelatnosti, skladišta i servise, te prateće uredske, trgovačke i dr. uslužne sadržaje (uključivo i ugostiteljske – restoran, caffè i/ili sl. kao prateći sadržaj).
- (2) Područje obuhvata same gospodarsko-poslovne zone Žedno-Drage obuhvaća izgrađenu i neizgrađenu površinu koja sa većim dijelom sjeverne, te čitavom zapadnom i jugozapadnom stranom graniči sa državnom cestom D-113; sa istočnog dijela sjeverne strane sa županijskom cestom Ž-6161, sa sjeveroistočne strane i dijela istočne strane sa građevinskim područjem naselja Supetar te sa istočnim i jugoistočnim dijelom sa negrađevinskim površinama koje čine poljoprivredne površine pod maslinicima i šumske površine pod šumom alepskog bora.
- (3) Zona je danas kvalitetno priključena na Državnu cestu D-113, a u istoj je na njenom izgrađenom dijelu izvedena mreža odvodnje otpadnih voda koja je priključena na mjesni sustav zbrinjavanja otpadnih voda naselja Supetar, dok je vodoopskrba riješena spojnim cjevovodom na vodospremu „Žedno-Drage“ koja je kapacitirana za opskrbu cijele zone. Oborinska odvodnja nije do kraja kvalitetno sagledana, te se veći dio oborinskih voda sa D-113 iz obuhvata Plana zbog konfiguracije terena slijevaju u naseljeno područje Grada Supetra.
- (4) Za potrebe same zone je izgrađena TS 10 kV, te je na dijelu izgrađenih prometnica izvedena i podzemna telefonska instalacija.
- (5) U obuhvatu UPU „Žedno-Drage“ se na istočnoj strani nalazi i dio građevnog područja naselja Supetar koji je namijenjen mješovitoj izgradnji (dio između županijske ceste Ž-6161 i nerazvrstane ceste koja od navedene županijske ceste vodi u pravcu lokacije Stubal).
- (6) U obuhvatu UPU „Žedno-Drage“ je i dio građevnog područja naselja Supetar na kojem je planirana infrastrukturna površina za izgradnju većeg parkirališta za automobile, kamione i autobuse sa primarnom zadaćom osiguravanja uvjeta za parkiranja za potrebe naselja Supetar sa posebnim težištem potrebama trajektne luke u Supetru.
- (7) UPU „Žedno-Drage“ obuhvaća dio državne ceste D-113 i to na način da je obuhvaćen kružni tok (rotor) na poziciji priključenja Ž-6161 na istu, sa dijelom D-113 do njenog raskrižja sa D-114 te dalje po trasi D-113 do sredine južne strane same gospodarsko-poslovne zone. Na sadašnjem neodgovarajućem križanju D-113 sa D-114, a koje je izvedeno kao razvedeno križanje „u trokutu“ planira se izgradnja kružnog toka iz kojeg bi se osigurao zapadni ulaz u samu gospodarsko-poslovnu zonu.
- (8) Zemljište unutar obuhvata plana je većim dijelom u privatnom vlasništvu.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 9.

Sagledavajući stanje u prostoru, poštujući uvjete i smjernice određene PPUG, određuju se sljedeći ciljevi Izmjena i dopuna Plana:

- uskladiti postojeću osnovnu namjenu površina za poslovne djelatnosti te uvjete izgradnje manjih proizvodnih i uslužnih poslovnih djelatnosti, te ostale djelatnosti koje su moguće unutar gospodarsko-poslovne zone;
- redefinirati rješenja internih prometnica, parkirališnog prostora, te pješačke komunikacije;
- planirati uređenje pristupnih prometnica;
- redefinirati postojeću infrastrukturnu mrežu opskrbe vodom, električnom energijom, telefonije, te odvodnju oborinskih i fekalnih voda;

- odrediti mjere zaštite okoliša, očuvanje prirodnih vrijednosti, uređenje zelenih i ostalih zaštitnih površina;
- po potrebi druge elemente značajne za prostorno uređenje područja obuhvata.

Članak 10.

Izmjenama i dopunama Plana mijenjaju se tekstualni i grafički dio Plana.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANOVA

Članak 11.

Izmjene i dopune Plana izrađuju se na tonografskog podlozi u vektorskom obliku s uklopljenim katastarskim planom u HTRS koordinatnom sistemu u mjerilu 1:1000 koji će osigurati Nositelj izrade

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana, koristit će se stručne podloge za izradu projektne dokumentacije, izrađena projektna dokumentacija te uvjeti, smjernice, podaci i raspoloživa dokumentacija koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima, kao i ostala dokumentacija koja bude pribavljena u toku izrade i donošenja Izmjena i dopuna Plana.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 12.

Stručno rješenje Izmjena i dopuna Plana će izraditi stručni izrađivač plana ovlašten za obavljanje poslova prostornog uređenja.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 13.

Zahtjevi (podaci, planske smjernice i dokumenti) za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana, zatražit će se od javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna Plana, te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Izmjena i dopuna Plana:

- Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21000 Split
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Ulica Republike Austrije 14, 10000 Zagreb
- Hrvatske Šume d.o.o. Uprava šuma — Podružnica Split Kralja Zvonimira 35, 21000 Split

- HRVATSKE SUME d.o.o. Uprava suma — Podružnica Split, Šumarija Brač, Vladimira Nazora 2, 21400 Supetar
- MUP Policijska uprava splitsko dalmatinska, Trg Hrvatske bratske zajednice 9, Split
- Hrvatske vode, Vukovarska 35, 21000 Split
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Split, Moliških Hrvata 1, 21000 Split
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
- Županijska uprava za ceste, R. Boškovića 22, Split;
- HRVATSKE CESTE, Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, Zagreb
- HRVATSKE CESTE, Ruđera Boškovića 22/1, Split
- Splitsko-dalmatinska županija, UO za prostorno uređenje, Domovinskog rata 2, Split
- Splitsko-dalmatinska županija, Javna ustanova-Zavod za Prostorno uređenje, Bihačka 2
- SPLITSKO-DALMATINSKA ZUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje – Ispostava Supetar, Dolčić br.2, 21400 Supetar
- HEP –DP Elektrodalmacija Split, Odsjek razvoja, Poljička cesta bb, Split
- DP Elektrodalmacija Split, Pogon Brač, Put Vrila 7, Supetar
- Vodovod-Brač d.o.o., Mladena Vodanovića 23, Supetar
- Komunalno društvo „GRAD“ d.o.o., Petra Jakšića br. 17, Supetar

PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA

Članak 14.

Rok za izradu Izmjena i dopuna Plana po pojedinim fazama:

9. rok za dostavu zahtjeva javnopravnih tijela i drugih korisnika koji trebaju sudjelovati u izradi izmjena i dopuna Plana - u trajanju od 30 dana,
10. izrada Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Plana - 60 dana od isteka roka za dostavu zahtjeva,
11. javna rasprava sa javnim uvidom u Prijedlog Izmjena i dopuna Plana -15 dana
12. priprema izvješća o provedenoj javnoj raspravi -15 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi tijekom javne rasprave,
13. izrada Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana - u roku od 30 dana od prihvatanja izvješća o javnoj raspravi

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 15.

Financiranje izrade Izmjena i dopuna UPU-a osigurano je u Proračunu Grada Supetra za 2017.g.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom Glasniku Grada Supetra«.

KLASA: 350-01/17-01/04

URBROJ: 2104/01-01-17-2

Supetar, 05. travnja 2017. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Mate Martinić v.r.

BROJ: 08/17 SLUŽBENI GLASNIK GRADA SUPETRA 6. travnja 2017.

IZDAVAČ: GRAD SUPETAR – SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GLAVNI I ODGOVORNI UREDNIK: Pročelnik Ivica Blažević dipl.iur.