

## **PROJEKTNI ZADATAK U OKVIRU**

**Usluge izrade projektno-tehničke dokumentacije u sklopu elementa projekta  
Uređenje lokaliteta rudnika bitumena, izgradnja prezentacijskog centra "Rudnik  
Minjera"**

## **SADRŽAJ**

- I. UREĐENJE LOKALITETA RUDNIKA BITUMENA, IZGRADNJA PREZENTACIJSKOG CENTRA „RUDNIK MINJERA“**
  1. OPIS POSTOJEĆEG STANJA
  2. DEFINICIJA I OBIM PROJEKTOG ZADATKA
  3. ZAVRŠNE ODREDNICE

## **I. UREĐENJE LOKALITETA RUDNIKA BITUMENA, IZGRADNJA PREZENTACIJSKOG CENTRA „RUDNIK MINJERA“**

### **1. OPIS POSTOJEĆEG STANJA**

Rudnik bitumena „Minjera“ nalazi se na otprilike 1 km od mjesta Škrip, zapadno od glavne ceste Škrip-Splitska, na mjestu gdje cesta prolazi između dviju velikih gomila kamenja izvađenih iz rudnika. U neposrednoj blizini tih gomila kamenja, prema zapadu odvaja se makadamska cesta. Osamdesetak metara od tog odvojka, svega 5 m južno od ceste, u udubljenju terena dubokom oko 4 m, nalazi se ulaz u špilju-rudnik, zarastao u šikaru i teško vidljiv.

Točnih podataka kada je rudnik otvoren nemamo, no pretpostavlja se da je to moglo biti sredinom 18. stoljeća. Prvi pisani podaci o rudniku potječu iz 1780. godine kada je izdana prva dozvola za kopanje bitumena. Više od pola stoljeća nakon toga o kopanju nema pisanih dokumenata, tek su 1843. i 1848. u tadašnjim dnevnim listovima objavljeni kraći prikazi o proizvedenim količinama pakline, koja se dobivala zagrijavanjem bitumenske stijene te odvozila u Veneciju i druge jadranske luke radi pravljenja asfalta.

Ulaz u špilju doima se "rudarski". Širok je oko 1 m i visok oko 1,8 m, obzidan suhozidom s obje strane, a vodi u sjeverozapadnom smjeru. Već nakon 6 m otvara se s lijeve strane niski otvor prirodne špilje iza kojeg se prema jugozapadu i jugu šire niske prostorije ukupne dužine tridesetak metara, bez siga.

Osnovni smjer pružanja špilje-rudnika je prema sjeverozapadu. S obzirom na rasprostranjenost podzemnih prostora to je razgranata špilja. Od osnovnog niskopa, odvajaju se kanali na lijevu i desnu stranu. Lijevo od glavnog kanala registrirano je 5 odvojaka, a desno 6, ne računajući manja proširenja kanala koja predstavljaju prirodnu špilju.

### **2. DEFINICIJA I OBIM PROJEKTOG ZADATKA**

- **GEODETSKI RADOVI**

Izrada geodetskog projekta lokalitet rudnika bitumena i prezentacijskog centra „Rudnik Minjera“ koji će biti osnova za izradu idejnog, glavnog i izvedbenog projekta Uređenja lokaliteta rudnika bitumena i izgradnju prezentacijskog centra „Rudnik Minjera“.

Geodetski projekt uređenja rudnika bitumena mora definirati sve prohodne tunele rudnika koji će biti predmet budućeg obilaska te izradu odgovarajućih karata (u propisanim i odgovarajućim mjerilima), određivanje lokacija postojećih tunela te iskolčavanje prohodnog dijela rudnika i

određivanja karakterističnih točaka. Navedenu podlogu je potrebno poslati projektantu u digitalnom obliku.

Uz navedenu, biti će potrebno izraditi i podloge karakterističnih pozicija u mjerilu 1:200, a možda i krupnijem na traženje projektanta, a služiti će za izradu projekta uređenja lokaliteta rudnika bitumena i izgradnje prezentacijskog centra „Rudnik Minjera“. Geodetskim projektom moraju biti obuhvaćeni:

- **prezentacijski centar „Rudnik Minjera“** (č.zgr. 221 K.O. Škrip) tlocrtne površine 50 m<sup>2</sup>.
- **rudnik bitumena** (dio č.zem. 750/1 i 753/7 K.O. Škrip) u dužini od cca 300 m

Geodetski projekt mora imati formu geodetskog situacijskog nacrtu stvarnog (postojećeg) stanja u položajnom i visinskom sustavu u službenim koordinatnim sustavima RH sa uklopljenim katastarskim planom.

- **ARHITEKTONSKI RADOVI**

Arhitektonski radovi uključuju izradu idejnog, glavnog i izvedbenog projekta uređenja rudnika i izgradnje prezentacijskog centra „Rudnik Minjera“, koji se nalazi u neposrednoj blizini okna/ulaza u rudnik.

U sklopu aktivnosti izrade idejnog, glavnog i izvedbenog projekta uređenja rudnika potrebno je predvidjeti sigurnosno-tehnički aspekt, koji će uključivati postavljanje ventilacije, rasvjete, ophoda te načina prezentacije povijesti vađenja bitumena.

U sklopu aktivnosti izrade idejnog, glavnog i izvedbenog projekta izgradnje prezentacijskog centra „Rudnik Minjera“, tlocrtne površine 50 m<sup>2</sup>, katnosti P+1, u prizemlju je potrebno predvidjeti uređenje multimedijalnog centra i suvenirnice, unutar koje je planirano i prodajno mjesto za ulaznice u rudnik, a na gornjoj etaži predvidjeti dvoranu za prezentacije i znanstveni rad, uz uređeni sanitarni čvor.

### **3. ZAVRŠNE ODREDNICE**

Projektant je dužan prije pristupa projektiranju detaljno pregledati postojeće stanje, definirati s autorom projektnog zadatka sve eventualne nejasnoće i nedorečenosti te izvršiti potrebne dodatne izmjere. Također, izabrani projektant će prilikom izrade projektno-tehničke dokumentacije za uređenje rudnika bitumena biti **obvezatan konzultirati Rudarsko-geološko-naftni fakultet u Zagrebu**, kao znanstvenu ustanovu zaduženu za znanstveno području tehničkih znanosti – znanstveno polje rudarstvo, kao budućeg partnera Grada Supetra na predmetnom projektu.

Nakon što su svi elementi od interesa za projektiranje utvrđeni, projektant je dužan izraditi projektnu dokumentaciju po sljedećim fazama:

- **Izrada geodetskog projekta rudnika bitumena**
- **Izrada geodetskog projekta prezentacijskog centra „Rudnik Minjera“**
- **Izrada idejnog projekta rudnika bitumena**
- **Izrada glavnog projekta rudnika bitumena**
- **Izrada izvedbenog projekta rudnika bitumena**
- **Izrada idejnog projekta prezentacijskog centra „Rudnik Minjera“**
- **Izrada glavnog projekta prezentacijskog centra „Rudnik Minjera“**
- **Izrada izvedbenog projekta prezentacijskog centra „Rudnik Minjera“**

Projektnu dokumentaciju treba izraditi sukladno Zakonu o prostornom uređenju (*NN 153/13*), Zakonu o gradnji (*NN 153/13*), Pravilnikom o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (*NN 64/2014*) te njihovim podzakonskim aktima. Projektna dokumentacija mora omogućiti pribavljanje svih posebnih uvjeta i mišljenja u postupku ishođenja lokacijske dozvole, parcelacije zemljišta, građevinske dozvole, odnosno potrebnih akata kojima se dozvoljava izgradnja.

Izvođač projektne dokumentacije dužan je od javnopravnih tijela sukladno Zakonu o gradnji (*NN 153/13*) pribaviti sve potrebne posebne uvjete, suglasnosti, očitovanja potrebna za ishođenje akata kojima se odobrava građenje. Posebni uvjeti, suglasnosti javnopravnih tijela i projektna dokumentacija dostavlja se investitoru za podnošenje zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole.

Napomena: Rudnik bitumena trenutno nije zaštićen ni kao kulturno ni prirodno dobro.