

## ZAPISNIK

sa nastavne 9. sjednice Gradskog vijeća Grada Supetra održane, dana 05. svibnja 2006. godine, u sali Gradske vijećnice u Supetru, Vlačica br. 5, s početkom u 19,00 sati.

NAZOČNI: dr. Andrija Buljević, mr. sc. Milan Glavaški, Marko Stazić, dr. stom, mr. sc. Branko Jašić, Ivica Caglević, Juraj Krstulović, Petar Glušević, Frane Domančić, Šimica Dragičević, Nikola Sinovčić i Siniša Cvitanović.

ODSUTAN: dr. Milan Šlender, Lovrenco Vladislavić.

OSTALI NAZOČNI: Ante Kirigin, Mirko Jakšić, Sergij Rendić, Vedran Vušković, Ivan Bjažević, Hrvoje Gospodnetić i Ines Kojundžić.

Uvodnom rječju predsjednik Gradskog vijeća Grada Supetra dr. Andrija Buljević je pozdravio sve nazočne vijećnike i ostale prisutne, te je nakon prozivke utvrđeno je da je nazočan dovoljan broj vijećnika za donošenje pravaoljanih odluka, s jednom točkom

### DNEVNI RED:

#### 1. Raspravljanje i donošenje:

- "Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o najnižim zakupninama za davanje u zakup javnih površina za postavljanje kioska i drugih naprava na području Grada Supetra"

Predsjedavajući je dao riječ gradonačelniku koji je uvodno istakao: "Imali smo sastanak s obrtnicima i ugostiteljima na području Rive, na Poglavarstvu smo zauzeli stav da cijena po m<sup>2</sup> bude 240,00 kuna, oni su tražili 230,00 kuna. Još je došlo do jedne izmjene, a to je u stavci 18 gdje su zabavne radnje do 150 m<sup>2</sup> fiksna cijena je 6.000,00 kuna za godinu, a za sve velike iznad 150-700 m<sup>2</sup> da fiksna cijena bude 32.000,00 kuna za godinu dana. Obrazložili smo da se tende i nadstrešnice ne plaćaju, za štekate je jedinstvena cijena od 240,00 kuna, vitrine i sladoledi se ne naplaćuju, to je sve u cijeni od 240,00 kuna. To je bila njihova primjedba, na ništa drugo se nisu žalili, mi smo prihvatili što su predložili."

**I.Caglević:** "Pod 18 d za zabavne radnje je bilo 17.000,00 kuna sada smo smanjili na 6.000,00 kuna, ja to ne bih skidao, po meni je to kocka.."

**A.Kirigin:** "Kocka na tim pokerima nije dozvoljena, to je stvar inspekcije. Ovo je prijedlog Poglavarstava, ako imate drugi, predložite."

**I.Caglević:** "Nismo se dogovorili koliko motora ima u m<sup>2</sup>.."

**A.Kirigin:** "Dobije se pozicija od 10m<sup>2</sup> i možeš staviti 3 motora ili 10, za bicikle je 50 kuna, za auta 100,00 kuna cijena po m<sup>2</sup>, možeš staviti auta koliko hoćeš, za jedno auto treba 20m<sup>2</sup>, a motor može stati na 1m<sup>2</sup>."

**J.Krstulović:** "Želio bih ukazati na drugačiji način razmišljanja..cijene ne bih komentirao ako su usuglašene s onima koji ih trebaju plaćati. Čini mi se da bi morali naći snage i novca za javni natječaj za idejno uređenje supetarske rive, da netko razradi što je to potkova na kopnu i na moru, da definiramo kako će to izgledati. Morali bi izdefinirati pozicije koje mogu biti štekati, prostori, dogovoriti da li ćemo raspisivati koncesije ili ići na to koliko će se ponuditi za koju lokaciju. U ovom prijedlogu dosta smo pragmatični, nismo ostavili niti u naznaci što ako neko hoće raditi u drugom dijelu Supetra koji nije blizu mora, a ove cijene bi bile neprimjereno velike za te dijelove Supetra. Treća stvar, mi smo naznačili tende, lumbrele, nadstrešnice koje neki štekati na Rivi i imaju, ne znam da li ovo podrazumijeva da svi štekati na rivi mogu pristupiti tim rješenjima, ili mi legalizirano na ovaj način ograđivanje, nadstrešnjavanje i dr. U okviru ovih dogovaranja mogli smo čuti cijene i u drugim turističkim mjestima ako takvih podataka imamo. U nekoliko navrata spominjemo sezonu, morali bi preciznije odrediti što je to sezona, koliko mjeseci traje, zašto je uopće razlika u

iznajmljivanju automobila i motocikla, i cirskuskog prostora, dječjih automobila..mislim da bi to trebalo svesti na dvije cifre, po jednu za svaku kategoriju poslovnog prostora."

**A.Kirigin:**"Prvo pitanje je bilo da bi trebalo napraviti idejno rješenje, mi znamo da je područje rive pod posebnom zaštitom, do donošenja prostornog plana se ne može raditi ništa, nakon donošenja plana obavezna je izrada urbanističkog plana uređenja, pa tako i za područje Rive jer je čitava jezgra pod zaštitom. Sa nadstrešnicama i tendama ne legaliziramo niti dozvoljavamo ostalima da ih mogu napraviti, jer svaka građevina pa i tenda preko 12 m2 mora imati lokacijsku i građevnu dozvolu. Osim Pave Palute nijedna nadstrešnica ni zatvoreni prostor nije legalan."

**J.Krstulović:**"Sada imamo problem jer će Pave morati plaćati uredno..."

**A.Kirigin:**"Pave plaća štekat na način kao i ostali, ako ima 100m2 platit će 24.000,00 kuna."

**Dr.Buljević:**"Činjenica je da osim Palute svi zahvati koji su vršeni nisu rađeni uz dozvolu nego je sve napravljeno na samoinicijativu."

**J.Krstulović:**"Jesu li oni u odluci o naplati ili nisu, nešto što je nelegalno može biti kažnjeno, a ne naplaćeno.."

**A.Kirigin:**"Svi štekati koji su na Rivi, mi naplaćujemo po štekatu, legalizacijom ili naplatom mi ne legaliziramo nego naplaćujemo zatvoreni i otvoreni prostor po m2. Nije bilo nikakvih zahtjeva za javne površine na drugim predjelima Supetra, a voće i povrće se može prodavati samo na pazaru i ispred butige Kirigina. Prostori za aute i bicikle...smatrali smo da možda favoriziramo bicikle jer su najjeftiniji i ekološki, da gosti mogu voziti po stazama. Uspoređivali smo cijene sa susjedima, naše su nešto niže od Hvara i Makarske, iako od 2003. godine nismo dizali cijene. Mi nemamo dječje automobile, cijenu smo stavili iako nemamo ni prostora ni poligone za to."

**Š.Dragičević:**"Radi preglednosti odluke, trebala je biti sačinjena na način da imamo kompletni pregled. Vidimo da se pravila razlika između lokacija, jer lokacija daje prigodu za zaradu pa i naplaćivanje mora biti tako. Naša cijena za trampolin je potpuno ista kao u Vodicama. Lokacija određuje mogućnost zarade, to određuje cijene, pa ih utoliko prihvaćam."

**I.Caglević:**"Zatvoreni prostori bi trebali više plaćati nego otvoreni jer rade cijelu godinu."

**A.Kirigin:**"Naplaćivanjem više cijene od ove koja je, mi bi legalizirali prešutno ono što je netko napravio. U 10. mjesecu idemo na izmjenu svega, ovo je sezonsko. Nakon toga ćemo vidjeti da li ćemo ići na dugoročnije ugovore, da se ljudi mogu bolje pripremati, ovo nije sigurnost ni nama ni njima. Od 10. mjeseca stupa na snagu nova odluka koju smo donjeli i po kojoj ćemo postupati."

**N.Sinovčić:**"Da li to znači da se vodi proces prema onima koji imaju na rivi zatvoreni prostor..."

**A.Kirigin:**"Naravno."

**Dr.Buljević:**"Od 1.10. ide se u kompletnu reorganizaciju područja potkove, to podrazumijeva uređenje ispod škole, da ne bude više WC, da se dva puta tjedno vrši nadzor nad tim, da se uredi prostor koji je sada ilegalno napadnut, a nitko od onih koji su radili nisu došli pitati da li mogu ili ne. Neka Grad poduzme mjere da se napokon potkova sredi na legalan način."

**F.Domančić:**"Ne bavim se brojkama pa neću raspravljati o cjeniku. Činjenica je da imamo projekt uređenja Rive, Grad Supetar daje prostore u najam našim građanima, za pohvaliti je da smo cijene uskladili s korisnicima tih usluga. Sada je i na nama i na korisnicima usluga da se ponašaju kao što se trebaju ponašati, ne može se dogoditi da se ugovor sklapa sa dužnicima, ni sa onima koji na javnoj površini rade nered. Ne možemo dozvoliti da se na nogostupe stavljaju reklame i ostalo, jer je Riva dnevni boravak građana Supetra i gostiju."

**P.Glušević:**"Što se tiče stare tržnice, ostali smo pri odluci Komisije, da ovi štandovi koji su sada na strani stare tržnice ostaju kako je a drugi se miču.."

**A.Kirigin:**"Kompletna potkova ostaje onako kako je bilo prošlu godinu, ovo je sezonsko rješavanje, u desetom mjesecu stupa na snagu kompletna odluka."

**P.Glušević:**"Komisija je donjela odluku da naši ljudi ostanu gdje jesu da se ne premještaju, do sada se nije moglo doći na kraj Šiptarima koji tamo spavaju, jedu i prave nered."

**A.Kirigin:**"Komunalni redar, Pero i Mirko će dva puta tjedno obilaziti područje i ako se utvrdi da nisu kako bi trebalo biti, onda ćemo prekinuti ugovor."

**J.Krstulović:**"Neukusno je da se na Vijeću govori o našim i njihovim, o Šiptarima, da degradiramo ljude u različitim kategorijama. Mislim da to uljuđenom Hrvatu nije u krvi, bilo bi dobro da predsjedavajući reagira na ovakve stvari."

**P.Glušević:**"Nije bilo na nacionalnoj bazi niti sam htio koga uvrijediti, ja ću uvijek praviti razliku između našeg čovjeka koji ovdje živi i radi, a ne onoga koji dođe mjesec dana, pokupi lov i ide doma trošit."

**Š.Dragičević:**"Donio sam zapisnik Poglavarstva gdje se vidi o radu Komisije, izgledu mjesta, broju štandova, namjeni, lokacijama. Plan treba imati u vidu sve ovo, najbitnije je da ne narušavamo na bilo koji način izgled mjesta, posebno s tendama. To se mora odmah sankcionirati i biti regulirano kvalitetnim odlukama. Ugovori će se očito sklapati sezonski, a od dogodne bi se krenulo s novim sadržajima. To je za pohvaliti, to je dobar put."

**I.Caglević:**"Mene zanima što je s Smailom, da li će se micati."

**A.Kirigin:**"Mi smo se dogovorili s Pavišićem, on je rekao da će do ponedjeljka sve biti skinuto, s stime da ostaje željezna konstrukcija, ostaje tenda, struja, voda i plato, sve skupa za vrijednost od 15.000,00 kuna, s stime da je on nama dužan 29.000,00 kuna, to ćemo kompenzirati. Štandovi s Vlačice se miču i stavljaju gdje je bio Smail."

Nakon glasovanja jednoglasno se donosi "Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o najnižim zakupninama za davanje u zakup javnih površina za postavljanje kioska i drugih naprava na području Grada Supetra" u tekstu u kojem je i dana na raspravu i odlučivanje.

Završeno u 20,00 sati

Zapisnik sastavila Gradska uprava  
prema tonskom zapisu sa sjednice

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
dr. Andrija Buljević v.r.